



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1218

17 Ιουλίου 2007

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Λήψη απόφασης επί της προηγούμενης γνωστοποίησης, κατά το άρθρο 4β του ν. 703/1977, για την απόκτηση της πλειοψηφίας του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ Α.Ε. ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ από τον Απόστολο Αλλαμανή και την ελεγχόμενη από αυτόν εταιρεία ALFA ALFA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε. .... 1
- Λήψη απόφασης επί της προηγούμενης γνωστοποίησης, σύμφωνα με το άρθρο 4β παρ. 1 του ν. 703/1977, όπως ισχύει, της εξαγοράς του 51,8286% των μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία ELMEC SPORT Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία από την εταιρεία με την επωνυμία HOMERIC Department Stores Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών Α.Ε. .... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- (1)  
Λήψη απόφασης επί της προηγούμενης γνωστοποίησης, κατά το άρθρο 4β του ν. 703/1977, για την απόκτηση της πλειοψηφίας του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ Α.Ε. ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ από τον Απόστολο Αλλαμανή και την ελεγχόμενη από αυτόν εταιρεία ALFA ALFA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΤΜΗΜΑ Α'  
(Αριθμ. απόφ<sup>1</sup> 338/Υ/2007)

Συνεδρίασε στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του 1ου ορόφου του κτιρίου των γραφείων της, επί της οδού Κότσικα 1Α, Αθήνα, την 30η Μαρτίου 2007, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:30, με την εξής σύνθεση:

1. Από την παρούσα απόφαση έχουν παραλειφθεί, σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ.7 του Κανονισμού Λειτουργίας και Διαχείρισης της Επιτροπής Ανταγωνισμού (ΦΕΚ 1890/Β/29.12.2006), τα στοιχεία εκείνα, τα οποία κρίθηκε ότι αποτελούν επιχειρηματικό απόρρητο. Στη θέση των στοιχείων που έχουν παραλειφθεί υπάρχει η ένδειξη [...]. Όπου ήταν δυνατό τα στοιχεία που παραλείφθηκαν αντικαταστάθηκαν με ενδεικτικά ποσά και αριθμούς ή με γενικές περιγραφές (εντός [...]).

Προεδρεύων: Αριστομένης Κομισσόπουλος  
Μέλη: Ιωάννης Δραπανιώτης, λόγω κωλύματος του τακτικού μέλους Φαίδωνα Στράτου,  
Βασίλης Πατσουράτης, λόγω κωλύματος του τακτικού μέλους Γαρυφαλιάς Αθανασίου,  
Χρήστος Κωνσταντάτος, λόγω κωλύματος του τακτικού μέλους Δημητρίου Γιαννέλη,  
και Ελίζα Αλεξανδρίδου

Τα λοιπά τακτικά ή/και αναπληρωματικά μέλη αυτών, αν και προσκληθέντα, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, λόγω δικαιολογημένου κωλύματος.

Γραμματέας: Όλγα-Ανίτα Ραφτοπούλου, λόγω δικαιολογημένου κωλύματος της τακτικής Γραμματέως Αικατερίνης Τριβέλη

Θέμα της συνεδρίασης ήταν η λήψη απόφασης επί της προηγούμενης γνωστοποίησης, κατά το άρθρο 4β του ν. 703/1977, για την απόκτηση της πλειοψηφίας του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ Α.Ε. ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ από τον Απόστολο Αλλαμανή και την ελεγχόμενη από αυτόν εταιρεία ALFA ALFA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε.

Στη συζήτηση είχε νομίμως κλητευθεί και παρίστατο η εταιρεία ALFA ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. (διαδόχου της γνωστοποιούσας εταιρείας ALFA ALFA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε.) δια των πληρεξουσίων δικηγόρων της Κωνσταντίνου Αλεξίου και Χρήστο Χρήστου.

Στην αρχή της συζήτησης, τον λόγο έλαβε η Γενική Εισηγήτρια Σοφία Καμπερίδου, Προϊσταμένη της Α' Διεύθυνσης Εφαρμογής της Γενικής Διεύθυνσης Ανταγωνισμού (εφεξής Γ.Δ.Α.) και εκτελούσα χρέη αναπλήρωσης του Γενικού Διευθυντή, η οποία ανέπτυξε συνοπτικά την υπ' αριθμ. 7257/15.11.2006 γραπτή εισήγηση της Γ.Δ.Α., που υπεβλήθη κατόπιν της υπ' αριθμ. 6293/9.10.2006 απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού για επανεξέταση των εισηγήσεων των εκκρεμών υποθέσεων, και κατέληξε προτείνοντας: (α) Τη μη απαγόρευση της από 11.2.2002 γνωστοποιηθείσας συγκέντρωσης, η οποία πραγματοποιήθηκε με την εξαγορά από την εταιρεία ALFA ALFA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε. και τον ελέγχοντα αυτή μέτοχο Απόστολο Αλλαμανή ποσοστών 26,4143% και 24%, αντίστοιχα, του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (εφεξής ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ), βάσει των από 28.12.2002 δύο Ιδιωτικών Συμφωνητικών, και (β) Να επιβληθεί στην υπόχρεη προς γνωστοποίηση εταιρεία ALFA ALFA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε. πρόστιμο για την

υπαίτια πρόωρη πραγματοποίηση της συγκέντρωσης, κατά παράβαση του άρθρου 4ε παρ. 1 ν. 703/1977, ως ίσχυε και ισχύει.

Στη συνέχεια τον λόγο έλαβαν οι πληρεξούσιοι δικηγόροι της γνωστοποιούσας εταιρείας Κων/νος Αλεξίου και Χ. Χρήστου, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις τους, απάντησαν σε ερωτήσεις που τους υπέβαλαν ο προεδρεύων και τα Μέλη του Α' Τμήματος της Ε.Α. και ζήτησαν τη μη απαγόρευση της από 11.2.2002 γνωστοποιηθείσας συγκέντρωσης και την επιβολή προστίμου.

Με την ολοκλήρωση της ακροαματικής διαδικασίας, ο Προεδρεύων της Ε.Α. έδωσε προθεσμία στην ενδιαφερόμενη εταιρεία έως την 16.4.2007 για να υποβάλουν συμπληρωματικό υπόμνημα με τα σχετικά έγγραφα που αναφέρθηκαν κατά την τοποθέτηση των δικηγόρων.

Κατόπιν η Επιτροπή Ανταγωνισμού συνήλθε σε διάσκεψη την 27η Απριλίου 2007, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:30 στην ως άνω αίθουσα συνεδριάσεων του 1ου ορόφου των Γραφείων της, και αφού έλαβε υπόψη της τα στοιχεία του φακέλου της κρινόμενης υπόθεσης, την Εισήγηση της Γ.Δ.Α., τις απόψεις που διατύπωσε η ενδιαφερόμενη εταιρεία τόσο προφορικά κατά τη συζήτηση της υπόθεσης, όσο και με το υπόμνημα που υπέβαλε, σκέφθηκε ως εξής:

1. Στις 11.2.2002 (αριθ. ημ. πρωτ. 448) με κοινό έγγραφο τους, η εταιρεία «ALFA ALFA SYMMETOXES Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ALFA ALFA HOLDINGS» (εφεξής ALFA ALFA) και ο Απόστολος Αλλαμανής του Γεωργίου (εφεξής Αλλαμανής) γνωστοποίησαν στην Επιτροπή Ανταγωνισμού, σύμφωνα με το άρθρο 4β ν. 703/1977, ως ίσχυε, την εξαγορά από την πρώτη ποσοστού 26,4143% και από τον δεύτερο ποσοστού 24%, του μετοχικού κεφαλαίου (μ.κ.) της εταιρείας ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (εφεξής ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ), που έλαβε χώρα βάσει των από 28.1.2002 δύο Ιδιωτικών Συμφωνητικών, τα οποία και προσκομίσθηκαν στην Υπηρεσία.

Ειδικότερα:

1. Στις 28.1.2002 υπεγράφη μεταξύ αφενός των φυσικών προσώπων Νικολάου Ίωνα Παράσχη, Μυρτούς Ίωνα Παράσχη, Λυδίας Ίωνα Παράσχη-Κοτσά και Ιόλης Ίωνα Παράσχη (εφεξής «Πωλητές») και αφετέρου της εταιρείας ALFA ALFA, ιδιωτικό συμφωνητικό με το οποίο οι Πωλητές πώλησαν, παρέδωσαν και μεταβίβασαν στην ALFA ALFA [...] μετοχές, που αντιστοιχούσαν σε ποσοστό 26,4143% του μ.κ. της ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ. Συγκεκριμένα, ο Ν. Παράσχος παρέδωσε [...] μετοχές ενώ κάθε μία από τις υπόλοιπες τρεις Πωλήτριες από [...] μετοχές.

Στο ως άνω συμφωνητικό προεβλέποντο μεταξύ άλλων: (α) η καταβολή από την αγοράστρια του τιμήματος των μετοχών [...] και (β) η ανάληψη από τους πωλητές της υποχρέωσης να μην συστήσουν για περίοδο 2 ετών εταιρεία με σκοπό την εκτέλεση δημοσίων έργων.

2. Την ίδια ως άνω ημερομηνία υπεγράφη και δεύτερο ιδιωτικό συμφωνητικό με το οποίο οι Πωλητές πώλησαν, παρέδωσαν και μεταβίβασαν στον Απόστολο Αλλαμανή [...] μετοχές, που αντιστοιχούσαν σε ποσοστό 24% περίπου του μ.κ. της ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ. Ειδικότερα ο Ν. Παράσχος παρέδωσε [...] μετοχές, ενώ κάθε μία από τις υπόλοιπες τρεις Πωλήτριες από [...] μετοχές.

Στο εν λόγω συμφωνητικό προεβλέποντο μεταξύ άλλων: (α) η καταβολή από τον αγοραστή του τιμήματος των μετοχών [...], και (β) η ανάληψη από τους πωλητές της υποχρέωσης να μην συστήσουν για χρονική περίοδο 3 ετών, εταιρεία με σκοπό την εκτέλεση δημοσίων έργων.

3. Δεδομένου ότι, κατά τον χρόνο της γνωστοποίησης αλλά και μετέπειτα, την πλειοψηφία (51,37%) του μ.κ. και τον έλεγχο της ALFA ALFA κατείχε ο επιχειρηματίας Απόστολος Αλλαμανής, με την ολοκλήρωση της γνωστοποιηθείσας συναλλαγής τον έλεγχο της εταιρείας ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ θα έχει ο Απ. Αλλαμανής, ο οποίος ελέγχει Όμιλο επιχειρήσεων, του οποίου ηγείται η εταιρεία συμμετοχών ALFA ALFA (εφεξής Όμιλος ALFA ALFA).

II. ΤΑ ΜΕΡΗ

1. ALFA ALFA SYMMETOXES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Η ALFA ALFA ιδρύθηκε το 1962, έχει έδρα στον Αγ. Ιωάννη Ρέντη, είναι εταιρεία συμμετοχών και οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών (ΧΑΑ) από 26.4.1990.

Σύμφωνα με τα προσκομισθέντα και τα διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της εταιρείας στοιχεία, η μετοχική σύνθεσή της κατά την ημερομηνία κατάθεσης της γνωστοποίησης είχε ως εξής: Απόστολος Αλλαμανής με [...] μετοχές και ποσοστό 51,37%, Θεσμικοί επενδυτές με [...] μετοχές και ποσοστό 17,84%, Επενδυτικό κοινό με [...] μετοχές και ποσοστό 30,78%. Σύνολο μετοχών [...].

Ο ελέγχων την εταιρεία μέτοχος Απόστολος Αλλαμανής [...]. Το 1980 ίδρυσε την κατασκευαστική εταιρεία ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε. και το 1993 επεξέτεινε τις δραστηριότητές του και εισήλθε στον τομέα της συσκευασίας, με την εξαγορά της πλειοψηφίας των μετοχών της εισηγμένης στο ΧΑΑ εταιρείας ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε., νυν ALFA ALFA.

Περαιτέρω, σύμφωνα με στοιχεία της ιστοσελίδας της ALFA ALFA, της 8.8.2006, η μετοχική της σύνθεση την 28.4.04 είχε ως εξής: Απόστολος Αλλαμανής με ποσοστό 51,37%, Φυσικά Πρόσωπα με ποσοστό 44,55% και Νομικά Πρόσωπα με ποσοστό 4,09%.

Με βάση την ενοποιημένη οικονομική κατάσταση της εταιρείας, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ALFA ALFA, το έτος 2001, ανήλθε σε 528.629.506,92 ευρώ (και περιλαμβάνει τις εταιρείες ALFA ALFA SYMMETOXES Α.Ε., ΑΛΤΕ ΑΤΕ, ΙΡΙΣ Α.Ε., ΑΝΝΕΞ ΑΤΕ, ΑΝΚΕΡ ΑΒΕΕ, MULTIPACK ROMANIA SRL, ALFA SMART PARKS INC (Η.Π.Α.), ΕΣΧΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ, ΒΙΤΟΥΜΙΝΑ Α.Ε., ΕΣΗΑ HOLDINGS B.V. και ΚΟΡΟΝΤΖΗΣ Α.Ε.). Παρότι η εταιρεία στο έντυπο γνωστοποίησης που κατέθεσε στην Υπηρεσία αναφέρει ότι ο κύκλος εργασιών της ALFA ALFA, σε ενοποιημένη βάση, στην ελληνική αγορά, ανήλθε το 2001 σε >150 εκατ.] ευρώ, οι πωλήσεις αυτές δεν προκύπτει ότι έχουν υπολογισθεί με βάση τα προβλεπόμενα στο άρ. 4στ ν. 703/1977.

Στην ιστοσελίδα της εταιρείας αναφερόταν ότι η ALFA ALFA αποτελεί μία από τις πιο δυναμικές ελληνικές επιχειρήσεις, με δραστηριότητες στις κατασκευές, στη βιομηχανία και στις υπηρεσίες. Η εταιρεία έχει σημαντική διεθνή παρουσία στην Ευρώπη και τις ΗΠΑ. Ο Όμιλος ALFA ALFA δραστηριοποιείται στους παρακάτω επιχειρηματικούς κλάδους:

ι) Στον κατασκευαστικό κλάδο και στον κλάδο της ανάπτυξης ακινήτων-κτηματομεσιτικό (real estate) μέσω της εταιρείας ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε. (εφεξής ΑΛΤΕ), η οποία ιδρύθηκε το 1980 από τον Απ. Αλλαμανή, έχει έδρα στο Μαρούσι Αττικής, οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο ΧΑΑ από το 1994 και δραστηριοποιείται κυρίως στην ανάληψη και εκτέλεση δημοσίων, δημοτικών και ιδιωτικών τεχνικών έργων, ερευνών, μελετών και στην παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου. Όταν γνωστοποιήθηκε η κρινόμενη πράξη, η εταιρεία κατείχε εργοληπτικό πτυχίο Η' τάξης.

Κατά την ημερομηνία κατάθεσης της γνωστοποίησης βασικός μέτοχός της ήταν η ALFA ALFA, κατέχοντας το 54,16% του μ.κ. της, ενώ ο Απόστολος Αλλαμανής συμμετείχε με ποσοστό 5,63% και το υπόλοιπο 40,21% κατείχε το επενδυτικό κοινό.

Επίσης, σύμφωνα με τα στοιχεία της ιστοσελίδας της ALFA ALFA της 8.8.2006 η μετοχική σύνθεση της ΑΛΤΕ την 28.4.04 είχε ως εξής: Alfa Alfa Holdings με ποσοστό 41,79%, Φυσικά Πρόσωπα με ποσοστό 38,78%, Απόστολος Αλλαμανής 13,23% και Νομικά Πρόσωπα με ποσοστό 6,20%.

Σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία και τα στοιχεία της ιστοσελίδας της ALFA ALFA, η ΑΛΤΕ, μέχρι το 2002, ήλεγχε τις παρακάτω εταιρείες:

α) ΙΡΙΣ Α.Τ.Γ.Ε.Τ.Ε.. Ιδρύθηκε το 1981, κατετάγη στην Ζ' τάξη του ΜΕΕΠ και ειδικεύθηκε σε έργα οδοποιίας, γεφυροποιίας οδικών και σιδηροδρομικών σιδηρόδρομων, σε οικοδομικά και βιομηχανικά έργα και σε έργα προστασίας του περιβάλλοντος. Από το 1999 είχε μοναδική μέτοχο την ΑΛΤΕ και το ίδιο έτος, μετά τη συγχώνευσή της με τη ΜΕΤΡΟΝ ΑΤΕΝΕ (100% ΑΛΤΕ), απέκτησε εργοληπτικό πτυχίο Η' τάξης. Η ΙΡΙΣ αποτελούσε «τη δεύτερη, μετά την ΑΛΤΕ, κατασκευαστική εταιρεία του Ομίλου ALFA ALFA και μία από τις μεγαλύτερες εταιρείες του κλάδου». Ο κύκλος εργασιών της τα έτη 2000 και 2001, σύμφωνα με τα δημοσιευθέντα αποτελέσματα χρήσεως, ανήλθε σε 13.342.720 και 11.575.365,17 Ευρώ αντίστοιχα.

β) ΚΟΡΟΝΤΖΗΣ Α.Τ.Τ.Ε.Β.Ε.. Ιδρύθηκε το 1980, δραστηριοποιείται σε οικοδομικά και λιμενικά έργα, με εξειδίκευση σε έργα αεροδρομίων και σε ηλεκτρομηχανολογικά, και κατείχε πτυχίο Η' τάξης. Εντάχθηκε στον Όμιλο ALFA ALFA το 2000, όταν η ΑΛΤΕ εξαγόρασε το 70% του μ.κ. της και το 30% ο Απ. Αλλαμανής. Ο κύκλος εργασιών της τα έτη 2000 και 2001, σύμφωνα με τα δημοσιευθέντα αποτελέσματα χρήσεως, ανήλθε σε 21.357.480 και 16.880.959,74 Ευρώ αντίστοιχα.

γ) ΑΝΝΕΞ Α.Τ.Ε.. Ιδρύθηκε το 1990 και το Νοέμβριο 1999 εξαγοράστηκε (100%) από την ΑΛΤΕ. Δραστηριοποιείται στη μελέτη και ανάπτυξη ακίνητης περιουσίας καθώς και στην πώληση πάσης φύσεως οικοδομών (real estate) και αποτελούσε «το όχημα του Ομίλου για τη δυναμική επέκτασή του στην ανάπτυξη ακινήτων - real estate». Συμμετείχε με ποσοστό 4,72% στο μ.κ. της χρηματιστηριακής εταιρείας ΑΧΟΝ ΑΧΕ. Δεν πραγματοποίησε κύκλο εργασιών το 2000 και το 2001.

Σημειώτεον ότι η ΑΛΤΕ με την από 16.5.2002 επιστολή της, πληροφόρησε τη Γ.Δ.Α., ότι, στο πλαίσιο εφαρμογής του ν.2940/2001 περί εργοληπτικών επιχειρήσεων, επρόκειτο να απορροφήσει την ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ, τις ανωτέρω θυγατρικές της εταιρείες ΙΡΙΣ, ΚΟΡΟΝΤΖΗΣ και ΑΝΝΕΞ, την επίσης θυγατρική της Γ. ΣΧΟΙΝΑΣ Α.Τ.Ε. καθώς και τις ανεξάρτητες τεχνικές εταιρείες ΘΕΜΕΛΙΟ 79 Α.Ε. και ΔΩΡΙΚΗ Α.Τ.Ε. «έτσι ώστε να πληροί τους όρους του παραπάνω νόμου και να εφοδιαστεί με το εργοληπτικό πτυχίο 7ης τάξης του ΜΕΕΠ». Πληροφορικά, σε ότι αφορά τις ΣΧΟΙΝΑΣ, ΘΕΜΕΛΙΟ 79 και ΔΩΡΙΚΗ, αναφέρονται τα ακόλουθα:

• Γ. ΣΧΟΙΝΑΣ Α.Τ.Ε. Κατασκευαστική εταιρεία ΣΤ' Τάξης, με έδρα στο Ρέθυμνο και πολυετή εμπειρία σε δημόσια και ιδιωτικά έργα οδοποιίας, καθώς και σε οικοδομικά, υδραυλικά και λιμενικά έργα. Σύμφωνα με την ανωτέρω επιστολή η εταιρεία ήταν 100% θυγατρική της ΑΛΤΕ. Επίσης, σύμφωνα με τα στοιχεία της ιστοσελίδας της ALFA ALFA, η ΣΧΟΙΝΑΣ διέθετε σημαντικό μερίδιο στην κατασκευαστική αγορά της Κρήτης. Ο κύκλος ερ-

γασιών της, το 2001, σύμφωνα με τα αντίστοιχα αποτελέσματα χρήσης, ανήλθε σε 5.621.383,03 Ευρώ.

• ΘΕΜΕΛΙΟ 79 Α.Ε. Είχε έδρα την Αλεξανδρούπολη, εργοληπτικό πτυχίο Ζ' Τάξης, και σημαντική τεχνογνωσία σε έργα οδοποιίας κυρίως στην Αν. Μακεδονία-Θράκη. Διέθετε δύο ιδιόκτητα λατομεία στον Βόρειο και Νότιο Έβρο, καθώς και μία μονάδα παραγωγής ασφαλτομιγμάτων, μέσω των οποίων εξασφάλιζε τις πρώτες ύλες για κάθε έργο που αναλάμβανε. Ο κύκλος εργασιών της, το 2001, σύμφωνα με τα αντίστοιχα αποτελέσματα χρήσης, ανήλθε σε 7.308.041,88 Ευρώ.

• ΔΩΡΙΚΗ Α.Τ.Ε. Είχε έδρα τη Λάρισα, κατείχε εργοληπτικό πτυχίο Ζ' Τάξης, ήταν πιστοποιημένη κατά ISO 9002 και - όπως και η ΘΕΜΕΛΙΟ 79 - διατηρούσε αυτονομία ως προς την προμήθεια των πρώτων υλών για τα έργα που εκτελούσε, αφού είχε στην ιδιοκτησία της λατομείο αδρανών υλικών και μονάδα παραγωγής σκυροδέματος και ασφαλτικών. Είχε κατασκευάσει σημαντικά έργα οδοποιίας, καθώς και οικοδομικά, υδραυλικά και ηλεκτρομηχανολογικά έργα. Ο κύκλος εργασιών της, το 2001, σύμφωνα με τα αντίστοιχα αποτελέσματα χρήσης, ανήλθε σε 3.747.175,79 Ευρώ.

Κατά τα αναφερόμενα στην ανωτέρω επιστολή η ΑΛΤΕ πριν την απορρόφηση των δύο ως άνω εταιρειών θα εξαγόραζε το 50% του μ.κ. αυτών.

Σημειώτεον ότι η έκτακτη Γεν. Συνέλευση των μετόχων της ΑΛΤΕ, στις 5.8.2002, ενέκρινε το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσής με απορρόφηση από την ΑΛΤΕ όλων των προαναφερθεισών εταιρειών, περιλαμβανομένης και της ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ. Μετά τις ανωτέρω απορροφήσεις η ΑΛΤΕ κατετάγη στην 7η τάξη του ΜΕΕΠ.

Στην ιστοσελίδα της ALFA ALFA, το 2003 αναφερόταν ότι η ΑΛΤΕ αποτελεί ένα «ισχυρό κατασκευαστικό σχήμα το οποίο διαθέτει σήμερα τη δυναμική οκτώ σημαντικών εταιρειών, ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργο που ξεπερνά σήμερα τα 480 εκατ. Ευρώ και γεωγραφική παρουσία σε ολόκληρη την Ελλάδα, από τη Βόρεια και Κεντρική Ελλάδα έως την Κρήτη. ...» (Ο) κατασκευαστικός όμιλος της ΑΛΤΕ συγκαταλέγεται μεταξύ των κορυφαίων ελληνικών σχημάτων και διεκδικεί ηγετική θέση στη νέα ανώτατη εργοληπτική τάξη της χώρας. ...». Επίσης, στις 8.8.2006 αναφερόταν ότι «Σήμερα, το επιχειρηματικό οικοδόμημα της νέας ΑΛΤΕ συγκεντρώνει τη δική του δυναμική αλλά και των επτά κατασκευαστικών εταιρειών που απορρόφησε. Εκπρόσωπος του κατασκευαστικού κλάδου του Ομίλου ALFA ALFA HOLDINGS, η ΑΛΤΕ αποτελεί σήμερα ένα ισχυρό κατασκευαστικό σχήμα, με ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων που αγγίζει τα 290 εκατ. ευρώ, πολύχρονη εμπειρία, σύγχρονη τεχνογνωσία, συμπληρωματική εξειδίκευση και γεωγραφική παρουσία σε όλη την Ελλάδα.»

Ο κύκλος εργασιών της ΑΛΤΕ, το 2001, σύμφωνα με τα αντίστοιχα αποτελέσματα χρήσης, ανήλθε σε 111.691.889,71 ευρώ.

ii) Στον κλάδο της ενέργειας, μέσω των παρακάτω εταιρειών, οι οποίες στο Οργανόγραμμα του Ομίλου ALFA ALFA συνιστούν τον υπο-Όμιλο ALFA ALFA ENERGY:

α) ALFA ALFA ENERGY Α.Β.Ε.Ε. (εφεξής ALFA ENERGY-πρώην ΕΣΧΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ), με έδρα στην Β. Ελλάδα, της οποίας τον έλεγχο έχει η ALFA ALFA (αν και συμμετέχει στο μ.κ. της με ποσοστό 42% από το 2000). Η εταιρεία έχει ισχυρή παρουσία στην αγορά ασφαλτικών προϊόντων και πετρελαιοειδών και δυνατότητες επέκτασης στην ανάπτυξη ενεργειακών έργων. Ειδικότερα, δραστη-

ριοποιείται: (i) στην παραγωγή και διάθεση ασφαλικών προϊόντων υψηλών προδιαγραφών για την οδοποιία, στεγάνωση και προστασία επιφανειών, (ii) στην παραγωγή και διάθεση θερμομονωτικών προϊόντων πολυουρεθάνης, μέσω της (κατά 54,1%) θυγατρικής της ΒΑΠΟΘΕΡΜ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ και (iii) στη διάθεση συναφών προϊόντων στεγάνωσης και προστασίας κορυφαίων οίκων του εξωτερικού των οποίων διατηρεί την αποκλειστική αντιπροσώπευση στην Ελλάδα (Vandex, Sarnafil, Italprofil και Politec).

β) ΒΙΤΟΥΜΙΝΑ Α.Ε. ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ, της οποίας τον έλεγχο απέκτησε η ALFA ENERGY το 2000. Η εταιρεία αποτελεί πρότυπη βιομηχανική επιχείρηση παραγωγής ασφαλικών προϊόντων, έχει έδρα τη Β. Ελλάδα, σύγχρονες παραγωγικές εγκαταστάσεις σε ιδιόκτητη έκταση πολλών στρεμμάτων, εκτενές εμπορικό δίκτυο, σημαντική τεχνογνωσία, διεθνείς συνεργασίες με εταιρείες της Ευρώπης και των ΗΠΑ, ισχυρή θέση στην εγχώρια αγορά και ραγδαία αναπτυσσόμενες δραστηριότητες στη Βαλκανική. Το Υπουργείο Ανάπτυξης της έχει εκχωρήσει το δικαίωμα εμπορίας και διανομής πετρελαιοειδών προϊόντων σε όλη την επικράτεια, γεγονός που προσδίδει ιδιαίτερη δυναμική στις επιχειρηματικές της προοπτικές.

γ) ALFA POWER CENTRAL Α.Ε., εταιρεία την οποία ίδρυσε ο Όμιλος το 2000 με σκοπό την αξιοποίηση άδειας που απέκτησε από την Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) για κατασκευή και λειτουργία μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, ισχύος 390 MW, σε ιδιόκτητη έκταση στα Οινόφυτα Βοιωτίας. Η μονάδα πρόκειται να χρησιμοποιεί φυσικό αέριο και θα βασίζεται σε τεχνολογία συνδυασμένου κύκλου αεριοστροβίλου-ατμοστροβίλου. Όπως αναφέρει η ALFA ALFA στην Ιστοσελίδα της (8.8.2006) «Το σχήμα της ALFA POWER CENTRAL ενισχύουν επίσης στρατηγικές συνεργασίες του Ομίλου με εταιρείες παγκοσμίου κύρους, απόλυτα εξειδικευμένες στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, ενώ εξετάζονται και εναλλακτικές δυνατότητες δραστηριοποίησης στον χώρο της παραγωγής και προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από συμβατικά καύσιμα, και Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Όμως, σε αυτό τον τομέα, η έλλειψη νομοθετικού πλαισίου, γίνεται αναπόφευκτα αιτία καθυστέρησης των συγκεκριμένων επενδύσεων.»

δ) ESHA HOLDING B.V., ολλανδική εταιρεία η οποία εντάσσεται (100%) στον Όμιλο ALFA ALFA μέσω της ALFA ENERGY. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Ιστοσελίδα της ALFA ALFA την 8.8.2006 «Η ESHA HOLDING B.V. είναι μία από τις ηγέτιδες ευρωπαϊκές επιχειρήσεις στον κλάδο των ασφαλικών προϊόντων και μία από τις μεγαλύτερες διεθνώς. Πρόκειται για έναν Όμιλο εταιρειών που δραστηριοποιούνται στην εισαγωγή, διύλιση, αποθήκευση, διανομή και εμπορία ενός τεράστιου φάσματος προϊόντων ασφάλτου. ... Παράλληλα, η συνεργασία της ... με τις μεγαλύτερες εταιρείες του χώρου, όπως η NYNAS, η PETROPLUS και το σχήμα των TOTAL / FINA / ELF, οι πρότυπες μονάδες παραγωγής σε Ελλάδα, Ολλανδία και Γερμανία, καθώς και η εμπορική παρουσία σε BENELUX, Γερμανία, Σκανδιναβικές χώρες και Βαλκάνια καθιστούν την εταιρεία από τους πλέον υπολογίσιμους «παίκτες» στη διεθνή αγορά παραγωγής και εμπορίας ασφαλικών προϊόντων.»

ε) ESHA BULGARIA, στην οποία η ALFA ENERGY κατέχει ποσοστό 80%. Η εταιρεία έχει αποκλειστικά εμπορική δραστηριότητα, λειτουργώντας ως τοπικός εγκατεστημένος αντιπρόσωπος για ολόκληρο το φάσμα των προϊόντων της ALFA ALFA ENERGY.

στ) Ε.Β.Μ., η οποία ελέγχεται αποκλειστικά από την ALFA ENERGY.

ζ) GLOBAL BITUMEN, στην οποία η ALFA ENERGY κατέχει ποσοστό 80%.

Τέλος, ο όμιλος ALFA ALFA συμμετέχει με ποσοστό 10,5% στην ρωσική εταιρεία J.S.C. ZANGAS, η οποία του προσφέρει σημαντική τεχνογνωσία και πρόσβαση σε φθηνές πηγές ενέργειας.

iii) Στον κλάδο υπηρεσιών αναψυχής και τουρισμού, ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως μέσω:

α) της ALFA SMART PARKS, η οποία συγκαταλέγεται μεταξύ των μεγαλύτερων αλυσίδων θεματικών πάρκων αναψυχής παγκοσμίως, διαχειρίζεται 14 πάρκα αναψυχής σε 7 Πολιτείες των ΗΠΑ και στη Λατινική Αμερική. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο της ανάπτυξης και διαχείρισης υδροπάρκων, θεματικών πάρκων και πάρκων αναψυχής. Η εξαγορά του 70% της αμερικανικής εταιρείας Ogden Park Management από την ALFA ALFA HOLDINGS σηματοδότησε τη δυναμική είσοδο του Ομίλου σε έναν κλάδο με τεράστια περιθώρια ανάπτυξης, τον κλάδο της οικογενειακής αναψυχής και αποτέλεσε το πρώτο άνοιγμα του ομίλου στην αγορά των ΗΠΑ. Η Ogden Park Management, είναι μία από τις τέσσερις μεγαλύτερες εταιρείες του κλάδου παγκοσμίως και αποτελούσε τον κλάδο των πάρκων αναψυχής της Ogden Entertainment, η οποία ανήκει στην εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης Ogden Corporation. Η Ogden Parks, η οποία μετά την ένταξή της στο στρατηγικό σχεδιασμό του Ομίλου ALFA ALFA HOLDINGS μετονομάστηκε σε Alfa SmartParks, διέθετε το 2003 εννιά ιδιόκτητα πάρκα αναψυχής σε επτά πολιτείες των ΗΠΑ, ενώ έχει αναπτύξει μέσω franchise άλλα τρία στη Λατινική Αμερική.

β) της ΕΣΤΡΕΛΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ της οποίας το 2000 απέκτησε το 40 % του μ.κ. και το management, και είχε αναλάβει την εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων του χώρου των «Αστεριών Γλυφάδας»,

γ) της ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΑΕ, η οποία αποτελεί κοινοπραξία της ΑΛΤΕ με τον Γαλλικό όμιλο ACCOR, κατασκεύασε και εκμεταλλεύεται το κεντρικό ξενοδοχείο του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος».

iv) Επίσης, κατά το χρόνο γνωστοποίησης της κρίνομενης πράξης, ο όμιλος δραστηριοποιείτο και στον κλάδο της συσκευασίας μέσω της εταιρείας ANKER ABEΕ (εφεξής ANKER) η οποία ιδρύθηκε το 1972, με αντικείμενο μεταξύ άλλων την βιομηχανοποίηση, παραγωγή και εμπορία συγκολλητικών ταινιών, ετικετών και συναφών ειδών. Η εξαγορά της το 2000 από τον όμιλο ALFA ALFA είχε ως στόχο την ενσωμάτωση σ' αυτή όλων των εταιρειών του βιομηχανικού κλάδου συσκευασίας του ομίλου. Μέσω της ANKER, ο Όμιλος ALFA ALFA κατείχε κυρίαρχη θέση στην ελληνική αγορά υλικών συσκευασίας.

Στις 18.2.2003, η ALFA ALFA ενημέρωσε τους επενδυτές της ότι έχει προχωρήσει στη σύναψη συμφωνίας με τον Αρη Δωρίτη, βασικό μέτοχο του Ομίλου INTRALINK (που δραστηριοποιείται στην προμήθεια πρώτων και βοηθητικών υλών και μηχανημάτων εύκαμπτου συσκευασίας και πλαστικών), σύμφωνα με την οποία ο Α. Δωρίτης θα αποκτούσε το 60% του μ.κ. και το «management» της εταιρείας ANKER, ενώ ο όμιλος ALFA ALFA θα διατηρούσε το 35% του μ.κ. της. Στις 8.12.04 σε δελτίο τύπου της η ALFA ALFA ανακοίνωνε ότι «Σχετικά με τις πρόσφατες εξελίξεις που αφορούν

στην ολοκλήρωση της συμφωνίας της εταιρείας με το ενδιαφερόμενο επενδυτικό σχήμα για την ANKER ABEE, η εταιρεία ALFA-ALFA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕ γνωστοποιεί τα ακόλουθα: «Η πορεία της συμφωνίας εξελίσσεται ομαλά και οι επενδυτές ενεργούν ώστε το εργοστάσιο εύκαμπτης συσκευασίας των Φερρών να επαναλειτούργησει την ερχόμενη εβδομάδα, ενώ επίσης με δική τους πρωτοβουλία το εργοστάσιο αυτοκόλλητης ταινίας στην Αταλάντη λειτουργεί κανονικά από το καλοκαίρι. Με βάση τα παραπάνω προκύπτει ότι η καταβολή του κεφαλαίου δεν θα αργήσει να υλοποιηθεί.». Πάντως στη Γ.Δ.Α. δεν έχει γνωστοποιηθεί αλλαγή ελέγχου της ANKER.

iv) Τέλος, κατά το χρόνο γνωστοποίησης της κρινόμενης πράξης, ο όμιλος δραστηριοποιείται και σε άλλους τομείς, με εταιρείες όπως η ΣΤΑΔΙΟ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (STADKA AE), κοινοπραξία της ΑΛΤΕ με την εταιρεία ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ, μέσω της οποίας συμμετείχε στην αναμόρφωση του ιστορικού σταδίου Καραϊσκάκη.

## 2. ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1929 με έδρα το Δήμο Ν. Ψυχικού Αττικής και αντικείμενο δραστηριότητας την εκτέλεση έργων οδοποιίας και κάθε είδους έργων, που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με αυτά και γενικότερα την εκτέλεση κάθε τεχνικού έργου. Η εταιρεία κατείχε εργοληπτικό πτυχίο Η' τάξης.

Σύμφωνα με στοιχεία της ιστοσελίδας της ALFA ALFA, η ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ είναι μια από τις ιστορικές εταιρείες του κλάδου, με σημαντική εμπειρία σε κατασκευές θερμοηλεκτρικών έργων, υδραυλικών και λιμενικών εγκαταστάσεων, αεροδρομίων και έργων οδοποιίας και γεφυροποιίας, η οποία έχει πραγματοποιήσει πλήθος έργων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Η μετοχική σύνθεση της ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ μετά την πραγματοποίηση της υπό κρίση εξαγοράς είχε ως ακολούθως: ALFA ALFA Συμμετοχές Α.Ε. με ποσοστό 26,4143% και Απόστολος Αλλαμανής με ποσοστό 24,00% (συνολικό ποσοστό 50,4143%), ALTEC Α.Ε. με ποσοστό 25,00%, Αθανάσιος Αθανασούλης με ποσοστό 10,35%, Κων/νος Τουλούπας με ποσοστό 3,4976%, Λοιποί με ποσοστό 10,7381%.

Το Δ.Σ. της εταιρείας μετά την παραπάνω εξαγορά και συγκεκριμένα στις 28.12.2002, όταν υπεγράφησαν τα Ιδιωτικά Συμφωνητικά της αγοραπωλησίας, άλλαξε ως εξής:

- i. Απόστολος Αλλαμανής - Πρόεδρος (ALFA ALFA)
- ii. Αθανάσιος Αθανασούλης - Αντιπρόεδρος (ALTEC)
- iii. Γεώργιος Ρήγας - Διευθύνων Σύμβουλος (ΑΛΤΕ)
- iv. Ιωάννης Πατεράκης - Τεχνικός Διευθυντής (ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ)
- v. Γεώργιος Βαλσαμίδης - Μέλος Δ.Σ. (ALTEC)
- vi. Ιωάννης Παπαδημητρίου - Μέλος Δ.Σ. (ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ)
- vii. Κων/νος Αλεξίου - Μέλος Δ.Σ. (ALFA ALFA)
- viii. Παναγιώτης Αλεξόπουλος - Μέλος Δ.Σ. (ΚΟΡΟΝΤΖΗΣ)
- ix. Δαμιανός Χατζηκόκκινος - Μέλος Δ.Σ. (ALFA ALFA)

Κατά δήλωση της γνωστοποιούσας, ο κύκλος εργασιών της ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ στην ελληνική αγορά, το έτος 2001, ανήλθε σε άνω των 35 εκατ. ευρώ].

## III. ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

Η κρινόμενη πράξη αφορά στις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται η αποκτηθείσα εταιρεία ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ, ήτοι στην αγορά των τεχνικών

έργων, η οποία δύναται να διακριθεί περαιτέρω στις επιμέρους αγορές: (α) της κατασκευής Δημοσίων Έργων, στην οποία περιλαμβάνονται τα έργα που έχουν ως αναθέτουσα αρχή διάφορους φορείς του Δημοσίου, που η ανάθεση, επίβλεψη, κατασκευή και συντήρησή τους διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, και πρόκειται κυρίως για έργα υποδομής, και (β) της κατασκευής Ιδιωτικών Έργων, στην οποία περιλαμβάνονται τα έργα που η κατασκευή τους ανατίθεται στις τεχνικές εταιρείες από ιδιώτες, εταιρείες κλπ., διενεργείται με βάση τις συμφωνίες μεταξύ των μερών και αφορούν κυρίως την κατασκευή κατοικιών, ξενοδοχείων, βιομηχανικών μονάδων κλπ.

Κατά πάγια νομολογία της Επιτροπής Ανταγωνισμού, οι ανωτέρω επιμέρους αγορές αποτελούν διακριτές σχετικές αγορές. Η σαφής διάκριση όμως των κατασκευαστικών εταιρειών σε εταιρείες που κατασκευάζουν έργα που ανήκουν αποκλειστικά στη μία ή στην άλλη σχετική αγορά δεν είναι εφικτή δεδομένου ότι οι «μεγάλες» επιχειρήσεις του κλάδου (Α.Ε. και ΕΠΕ) δραστηριοποιούνται και στις δύο προαναφερθείσες αγορές, οι δε «μικρές», που αποτελούν και την συντριπτική πλειοψηφία, ασχολούνται κυρίως στην κατασκευή ιδιωτικών έργων.

Σχετική γεωγραφική αγορά στην υπό κρίση υπόθεση είναι η ελληνική επικράτεια, όπου η «νέα» ενοποιημένη εταιρεία θα διαθέτει τα προϊόντα και τις υπηρεσίες της υπό επαρκώς ομοιογενείς συνθήκες ανταγωνισμού.

## IV. ΔΟΜΗ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ - ΜΕΡΙΔΙΑ ΑΓΟΡΑΣ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ

Με βάση τα συγκεντρωθέντα από τη Γ.Δ.Α. στοιχεία, καθώς και αυτά που προσκομίσθηκαν από τα μέρη, για την αγορά των κατασκευών, παρατηρούνται τα ακόλουθα:

1. Σύμφωνα με Ερευνα του Ινστιτούτου Οικονομίας Κατασκευών (Ι.Ο.Κ.) το σύνολο της εγχώριας κατασκευαστικής δραστηριότητας (δημόσια & ιδιωτικά έργα) το 2000 ανήλθε σε 10,27 εκατ. Ευρώ (3,5 τρις δρχ.) ενώ για το 2001 εκτιμάτο στα 12,03 εκατ. Ευρώ (4,1 τρις δρχ.) σημειώνοντας μειωμένο ρυθμό αύξησης (15,2%) έναντι της προηγούμενης περιόδου 2000/1999 (20%). Το 57% περίπου αφορούσε δημόσια έργα (δημόσιος και ευρύτερος δημόσιος τομέας), ενώ σχεδόν το ήμισυ εξ αυτών κατασκευαζόταν από τις τεχνικές εταιρείες Η' τάξης του ΜΕΕΠ.

2. Σύμφωνα με τα παρασχεθέντα στοιχεία από τη Δ/νση «Δ15 Μητρώων Τεχνικών Επαγγελματιών» του ΥΠΕΧΩΔΕ, στα ΜΕΕΠ, την 17.4.2002, ήταν εγγεγραμμένες 819 τεχνικές εταιρείες νομικής μορφής Α.Ε., Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε. και Δημοτικής Επιχείρησης, από τις οποίες 60 κατείχαν πτυχίο Η' τάξης, 121 Ζ' τάξης, 127 ΣΤ' τάξης, 243 Ε' τάξης, 156 Δ' τάξης, 60 Γ' τάξης, 32 Β' τάξης και 20 Α' τάξης. Σύμφωνα δε με μελέτη του Ι.Ο.Β.Ε. (Ιούνιος 2001) στα δημόσια έργα προ του 2002 δραστηριοποιούντο 12.000 τεχνικές εταιρείες από τις οποίες το 5% (600) είχαν νομική μορφή Α.Ε. και ΕΠΕ, ενώ στα ιδιωτικά έργα δραστηριοποιούντο περίπου 30.000 κατασκευαστικές επιχειρήσεις από τις οποίες το 3% (950) είχαν νομική μορφή Α.Ε. και ΕΠΕ. Επίσης, στο χώρο δραστηριοποιείται μεγάλος αριθμός προσωπικών επιχειρήσεων. Γενικά, στο σύνολο των κατασκευαστικών έργων δραστηριοποιούντο περί τις 42.000 τεχνικές εταιρείες μεταξύ των οποίων και ατομικές επιχειρήσεις.

Στην ελληνική αγορά των κατασκευών δραστηριοποιούνται και μεγάλες πολυεθνικές κατασκευαστικές εταιρείες (HOCHTIEF, GROUPE GTM, HYUNDAI ENGINEERING, κλπ.) που συμμετέχουν σε μεγάλα δημόσια έργα, αφού, εκτός των ελληνικών εταιρειών, την κατασκευή δημοσίων έργων επιτρέπεται να αναλαμβάνουν και εργοληπτικές επιχειρήσεις των κρατών μελών της Ε.Ε. και σε ορισμένες περιπτώσεις και εκτός αυτής.

3. Ο Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών Η' Τάξης (Σ.Τ.Ε.Η.Τ.), στον οποίο είναι εγγεγραμμένες πενήντα τρεις (53), επί συνόλου εξήντα (60) εταιρειών Η' τάξης του ΜΕΕΠ, αναφέρει ότι από μελέτες αναλυτών του κλάδου (IOBE, IOK, KNOWSYS) προκύπτει ότι τα μεγέθη των ελληνικών κατασκευαστικών εταιρειών ήταν ιδιαίτερα μικρά για τα ευρωπαϊκά δεδομένα, μη δυνάμενα να αντιμετωπίσουν ισότιμα με τους άλλους ευρωπαίους τα έργα του Γ' Κ.Π.Σ. και των Ολυμπιακών Αγώνων 2004. Επίσης προβληματική εμφανιζόταν η δραστηριοποίηση τους στη Βαλκανική και Παρευξείνια κατασκευαστική αγορά για τον ίδιο λόγο.

4. Ο ν. 2940/2001 είχε ως στόχο τον εκσυγχρονισμό και την αναδιάρθρωση του κατασκευαστικού κλάδου με την παροχή κινήτρων συγχώνευσης των κατασκευαστικών επιχειρήσεων. Οι ρυθμίσεις του ουσιαστικά αποσκοπούσαν στην αύξηση του βαθμού συγκέντρωσης στην κατασκευαστική αγορά με τη δημιουργία μεγαλύτερων καθετοποιημένων κατασκευαστικών σχημάτων, για την επίτευξη οικονομιών κλίμακος και την αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας και της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων. Ο ν. 2940/2001 αναμόρφωσε το ΜΕΕΠ εισάγοντας νέα κατάταξη σε επτά (7) τάξεις και καθορίζοντας τα νέα όρια προϋπολογισμών δημοσίων έργων, στα οποία έχουν δικαίωμα να συμμετέχουν αυτοτελώς οι εργοληπτικές επιχειρήσεις. Τα νέα όρια προϋπολογισμών, ειδικά στις τάξεις 6η και 7η, είναι σημαντικά υψηλότερα από τα αντίστοιχα προϋσχύοντα για τις τάξεις Ζ' και Η' ΜΕΕΠ. Συνεπώς, με τη διαφοροποίηση και την απστηρότητα των ορίων κατάταξης δόθηκε αφενός η δυνατότητα αυξημένης συμμετοχής σε έργα με υψηλούς προϋπολογισμούς, όπως ήταν αυτά του ΚΠΣ ΙΙΙ και της Ολυμπιάδας του 2004, αφετέρου δε εξασφαλιζόταν η απαραίτητη επάρκεια των επιχειρήσεων για να υλοποιήσουν τα προαναφερόμενα έργα.

5. Κατά την εκτίμηση των μερών, το μερίδιο αγοράς του ομίλου της ALFA ALFA με βάση τα οικονομικά στοιχεία των 17 μεγαλύτερων τεχνικών εταιρειών κατά το έτος 2001 ανέρχονταν σε 4,9% ενώ της εξαγοραζόμενης ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ανέρχονταν σε 1,3% περίπου. Επίσης, η Δ/νση Δ15 του ΥΠΕΧΩΔΕ αναφέρει ότι το συνδυασμένο μερίδιο των συμμετεχουσών εταιρειών στο σύνολο του κατασκευαστικού κλάδου, με βάση οικονομικά στοιχεία του έτους 2000, υπολογίζεται σε 1,66%, ενώ επισημαίνει ότι η κρινόμενη εξαγορά δεν αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά τον ανταγωνισμό στον κλάδο. Σύμφωνα με τον Σ.Τ.Ε.Η.Τ. τα μερίδια αγοράς που κατέχουν οι συμμετέχουσες στην παρούσα συγκέντρωση επιχειρήσεις Η' τάξεως με βάση τον κύκλο εργασιών τους, επί του συνόλου των επιχειρήσεων Η' τάξεως, το έτος 2000, έχουν ως εξής: ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε. με κύκλο εργασιών [...] εκατ. δρχ. και μερίδιο αγοράς 3,12%, ΙΡΙΣ Α.Ε. με κύκλο εργασιών [...] εκατ. δρχ. και μερίδιο αγοράς 0,54%, ΚΟΡΟΝΤΖΗΣ Α.Ε. με κύκλο εργασιών [...] εκατ. δρχ. και μερίδιο αγοράς 0,86%, ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ Α.Ε. με κύκλο εργασιών [...] εκατ. δρχ. και μερίδιο αγοράς 1,93%, Σύνολο κύκλου εργασιών [...]

εκατ. δρχ. και συνολικό μερίδιο αγοράς 6,45%. Βάσει των ανωτέρω καθίσταται εμφανές ότι το συνδυασμένο μερίδιο αγοράς των συμμετεχουσών επιχειρήσεων, το οποίο θα προκύψει από την υπό κρίση συγκέντρωση κυμαίνεται σε χαμηλά επίπεδα (από 1,66% επί της συνολικής αγοράς κατασκευαστικών έργων του 2000, έως 6,45% επί του συνόλου των εταιρειών Η' τάξεως για το ίδιο έτος).

6. Βασικοί ανταγωνιστές του ομίλου της ALFA ALFA στις αγορές που αφορά η συγκέντρωση ήταν όλες οι εργοληπτικές εταιρείες της 7ης τάξης του ΜΕΕΠ, οι οποίες την περίοδο που έλαβαν χώρα οι κρινόμενες πράξεις ανέρχοντο σε 17 συνολικά, μετά τις συγχωνεύσεις που πραγματοποιήθηκαν σε εφαρμογή των διατάξεων του ν.2940/2001. Ειδικότερα, βασικοί ανταγωνιστές της, το έτος 2000, ήταν οι όμιλοι της ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ (που περιέλαβε και τις ΑΚΤΩΡ και ΤΕΒ - το συνδυασμένο μερίδιο των οποίων κυμαίνονταν στο 17 % περίπου), Α.Ε.Γ.Ε.Κ./ΕΚΤΕΡ (8% περίπου) και ΑΒΑΞ/J & P (9,5% περίπου).

7. Ο βαθμός συγκέντρωσης των πελατών χαρακτηρίζεται μικρός λόγω του μεγάλου αριθμού των ιδιωτικών και δημοσίων φορέων που αποτελούν τους πελάτες των τεχνικών εταιρειών. Κατά συνέπεια ο βαθμός διασποράς των πελατών θεωρείται υψηλός.

8. Δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί ή άλλα εμπόδια για την είσοδο επιχειρήσεων στον κλάδο των κατασκευών εν γένει, πέραν των τυπικών προϋποθέσεων του ν.2940/2001.

V. 1. Κατά το άρθρο 4 παρ. 2 ν. 703/1977, ως ίσχυε και ισχύει, συγκέντρωση πραγματοποιείται:

α) όταν συγχωνεύονται με κάθε τρόπο δύο ή περισσότερες προηγουμένως ανεξάρτητες επιχειρήσεις, και β) όταν ένα ή περισσότερα πρόσωπα που ελέγχουν ήδη μια τουλάχιστον επιχείρηση ή περισσότερες επιχειρήσεις, αποκτούν άμεσα ή έμμεσα τον έλεγχο του συνόλου ή τμημάτων μιας ή περισσότερων επιχειρήσεων. Κατά την παρ. 3 του ίδιου ως άνω άρθρου, για την εφαρμογή του νόμου, ο έλεγχος απορρέει από δικαιώματα, συμβάσεις ή άλλα μέσα, τα οποία είτε μεμονωμένα είτε από κοινού με άλλα και λαμβανομένων υπόψη των σχετικών πραγματικών ή νομικών συνθηκών, παρέχουν τη δυνατότητα καθοριστικής επίδρασης στη σύνθεση, στις συσκέψεις ή στις αποφάσεις των οργάνων μιας επιχείρησης και ιδίως από: α) δικαιώματα κυριότητας ή επικαρπίας επί του συνόλου ή μέρους των περιουσιακών στοιχείων μιας επιχείρησης, β) δικαιώματα ή συμβάσεις που παρέχουν δυνατότητα καθοριστικής επίδρασης στη σύνθεση, στις συσκέψεις ή στις αποφάσεις των οργάνων μιας επιχείρησης. Επίσης, κατά την παρ. 4 του ίδιου άρθρου, ο έλεγχος αποκτάται από το πρόσωπο ή τα πρόσωπα ή τις επιχειρήσεις, που: α) είναι υποκείμενα αυτών των δικαιωμάτων ή δικαιούχοι από τις συμβάσεις αυτές ή β) χωρίς να είναι υποκείμενα των δικαιωμάτων ή δικαιούχοι από τις συμβάσεις αυτές, δικαιούνται να ασκούν τα δικαιώματα που απορρέουν από αυτές. Ο νόμος προβλέπει ρητά ότι συγκέντρωση πραγματοποιείται μεταξύ άλλων και όταν τον έλεγχο επιχείρησης αποκτά φυσικό πρόσωπο, υπό την προϋπόθεση ότι το πρόσωπο αυτό ελέγχει ήδη τουλάχιστον μία άλλη επιχείρηση. Σ' αυτή την περίπτωση ως συμμετέχουσες στη συγκέντρωση «επιχειρήσεις» θεωρούνται αφενός η αποκτώμενη επιχείρηση και αφετέρου το φυσικό πρόσωπο που αποκτά τον έλεγχο και ως κύκλος εργασιών του συγκεκριμένου προσώπου θεωρείται το σύνολο των κύκλων εργασιών των επιχειρήσεων που ελέγχει. Σύμ-

φωνα με τη νομολογία της Επιτροπής Ανταγωνισμού, σε περίπτωση που τον έλεγχο επιχείρησης αποκτούν από κοινού ιδιώτες επιχειρηματίες και εταιρείες των ομίλων τις οποίες ελέγχουν, ως συμμετέχουσα «επιχείρηση» από την πλευρά του αποκτώντος τον έλεγχο μπορεί να θεωρηθεί είτε το φυσικό πρόσωπο είτε η ελεγχόμενη από αυτό εταιρεία που αποκτά από κοινού τον έλεγχο της εξαγοραζόμενης. Το κατά πόσο μία πράξη οδηγεί σε απόκτηση ελέγχου εξαρτάται από σειρά νομικών ή και πραγματικών στοιχείων. Ο δε έλεγχος που αποκτάται μπορεί να είναι αποκλειστικός ή κοινός. Και στις δύο περιπτώσεις, ο έλεγχος ορίζεται ως η δυνατότητα καθοριστικού επηρεασμού της δραστηριότητας μιας επιχείρησης με βάση δικαιώματα, συμβάσεις ή οποιαδήποτε άλλα μέσα.

2. Κατά τα ανωτέρω, η υπό κρίση εξαγορά από την εταιρεία ALFA ALFA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε. και τον ελέγχοντα αυτήν μέτοχο Απόστολο Αλλαμανή ποσοστών 26,4143% η πρώτη και 24% ο δεύτερος (και συνολικά ως Όμιλος ALFA ALFA 50,4143%) του μετοχικού κεφαλαίου της ανεξάρτητης εταιρείας ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ Α.Ε. ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, βάσει των από 28.1.2002 δύο Ιδιωτικών Συμφωνητικών, συνιστά συγκέντρωση επιχειρήσεων κατά την έννοια του άρθρ. 4 παρ. 2β, που εμπίπτει στις σχετικές ρυθμίσεις του νόμου αυτού. Σημειωτέον ότι σε επόμενο στάδιο η εξαγοράζουσα εταιρεία απορρόφησε την εξαγορασθείσα.

3. Κατά το άρθρο 33 περ. 9 ν. 3373/2005 (Μεταβατική διάταξη) «Συγκεντρώσεις που έχουν πραγματοποιηθεί ή γνωστοποιηθεί στην Επιτροπή Ανταγωνισμού, κατ'εφαρμογή του άρθρου 4β του ν.703/1977, μέχρι την δημοσίευση του παρόντος νόμου (ήτοι προ της 28.2.2005), κρίνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.703/1977, όπως αυτές ίσχυαν πριν από την αντικατάσταση ή τροποποίησή τους με τις διατάξεις του παρόντος νόμου». Η υπό κρίση συγκέντρωση έλαβε χώρα το έτος 2002 και ως εκ τούτου θα πρέπει να εξετασθεί με βάση τις διατάξεις του ν. 703/1977, περί ελέγχου συγκεντρώσεων, ως είχαν την εποχή εκείνη.

4. Κατά το άρθρο 4β παρ. 1, 2 και 3 ν.703/1977, ως ίσχυε κατά το χρόνο τέλεσης των ανωτέρω πράξεων: «Κάθε συγκέντρωση επιχειρήσεων πρέπει να γνωστοποιείται στην Επιτροπή Ανταγωνισμού μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες από τη σύναψη της συμφωνίας ή τη δημοσίευση της προσφοράς ή ανταλλαγής ή την απόκτηση συμμετοχής, που εξασφαλίζει τον έλεγχο της επιχείρησης όταν:

α. με τη συγκέντρωση αποκτάται ή αυξάνεται μερίδιο αγοράς των προϊόντων ή των υπηρεσιών, που αφορά η συγκέντρωση, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 4στ, που αντιπροσωπεύει στην εθνική αγορά ή σε ένα σημαντικό σε συνάρτηση με τα χαρακτηριστικά των προϊόντων ή των υπηρεσιών, τμήμα της, τουλάχιστον τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) του συνολικού κύκλου εργασιών που πραγματοποιείται με τα προϊόντα ή τις υπηρεσίες που θεωρούνται ομοειδή από τον καταναλωτή λόγω των ιδιοτήτων, της τιμής τους και της χρήσης για την οποία προορίζονται ή β. ο συνολικός κύκλος εργασιών όλων των επιχειρήσεων που συμμετέχουν στη συγκέντρωση, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4στ, ανέρχεται στην εθνική αγορά, τουλάχιστον σε εκατόν πενήντα εκατομμύρια (150.000.000) Ευρώ (Euro) και δύο τουλάχιστον από τις συμμετέχουσες επιχειρήσεις πραγματοποιούν, καθεμία χωριστά, συνολικό κύκλο εργασιών άνω των δεκαπέντε εκατομμυρίων (15.000.000) Ευρώ (Euro).»

Από τα στοιχεία της γνωστοποίησης προκύπτει ότι η

εξεταζόμενη συγκέντρωση πληρούσε την προϋπόθεση των κύκλων εργασιών για την υπαγωγή της σε προληπτικό έλεγχο του άρθρου 4β ν. 703/1977, ως ίσχυε, δεδομένου ότι:

✓ Ο συνολικός κύκλος εργασιών που πραγματοποιήσαν το 2001 στην εθνική αγορά οι επιχειρήσεις που συμμετείχαν στη συγκέντρωση, ανήλθε σε τουλάχιστον [άνω των 200 εκατ.] ευρώ, και

✓ Δύο από τις συμμετέχουσες στη συγκέντρωση επιχειρήσεις, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4στ του νόμου, πραγματοποίησαν στην εθνική αγορά το έτος 2001 κύκλο εργασιών άνω των 15 εκατ. ευρώ (όμιλος ALFA ALFA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ >150 εκατ.] ευρώ + ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ [άνω των 35 εκατ.] ευρώ).

Συνεπώς, η υπό κρίση συγκέντρωση ενέπιπτε στην οριζόμενη από το νόμο διαδικασία προληπτικού ελέγχου και υπήρχε υποχρέωση γνωστοποίησής της, σύμφωνα με το άρθρο 4β ν. 703/1977, ως ίσχυε τον χρόνο εκείνο.

5. Κατά το άρθρο 4β παρ. 2 ν. 703/1977, η προαναφερθείσα (ανωτέρω υπό 3.α.) προθεσμία υποβολής της γνωστοποίησης των δέκα (10) ημερών αρχίζει από την επέλευση της πρώτης από τις προαναφερθείσες πράξεις (δηλ. τη σύναψη της συμφωνίας ή τη δημοσίευση της προσφοράς ή ανταλλαγής ή την απόκτηση συμμετοχής, που εξασφαλίζει τον έλεγχο της επιχείρησης). Κατά την παρ. 3 του ιδίου άρθρου σε γνωστοποίηση υποχρεούνται: α) σε περίπτωση που η συγκέντρωση αποτελούσε αντικείμενο συμφωνίας των επιχειρήσεων που συμμετέχουν στη συγκέντρωση, η καθεμία από αυτές, και β) σε όλες τις άλλες περιπτώσεις, τα πρόσωπα, οι επιχειρήσεις ή ομάδες προσώπων ή επιχειρήσεων, που αποκτούσαν έλεγχο στο σύνολο ή σε τμήματα μιας ή περισσότερων επιχειρήσεων. Κατ'εφαρμογή αυτών, η εταιρεία ALFA ALFA και ο ελέγχων μέτοχος αυτής Απόστολος Αλλαμανής προέβησαν σε γνωστοποίηση της υπό κρίση πράξης ως όφειλαν εντός των προθεσμιών του άρθρου 4β παρ. 2 του ως άνω νόμου. Συγκεκριμένα, οι συμφωνίες των μετόχων της ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ με την ALFA ALFA και τον Απόστολο Αλλαμανή υπεγράφησαν την 28.1.2002 και γνωστοποιήθηκαν στην Υπηρεσία μας την 11.2.2002.

Με την γνωστοποίηση προσκόμισαν το προβλεπόμενο νόμιμο παράβολο και μετέβησαν στις 11.4.2002 το φύλο της εφημερίδας «Ναυτεμπορική» στην οποία δημοσίευσαν τη συγκέντρωσή τους κατά τα προβλεπόμενα στο νόμο και στην υπ' αριθμ. 185/III/2001 απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού (ΦΕΚ Β' 830/2001).

6. Οι προβλεπόμενοι περιορισμοί στα δύο από 28.1.2002 συμφωνητικά, ότι οι Πωλητές ανέλαβαν, έναντι αφενός της ALFA ALFA και αφετέρου του Απόστολου Αλλαμανή, την υποχρέωση να μην προβούν σε σύσταση εταιρείας με σκοπό την εκτέλεση δημοσίων έργων για χρονική περίοδο δύο (2) και τριών (3) ετών αντίστοιχα και ότι της συγκεκριμένης υποχρέωσης εξαιρείται ρητά η συμμετοχή του [...] σε ποσοστό 40% στο μετοχικό κεφάλαιο της εργοληπτικής εταιρείας ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε., κρίνονται ως αναγκαίοι για την πραγματοποίηση της κρινόμενης συγκέντρωσης και δεν επηρεάζουν τον ανταγωνισμό.

7. Από την αξιολόγηση και συνεκτίμηση όλων των ανωτέρω στοιχείων του φακέλου των σχετικών με τη διάρθρωση και λειτουργία της σχετικής αγοράς προϊόντων και υπηρεσιών αγοράς, τα μερίδια σε αυτήν των συμμετεχουσών στη συγκέντρωση εταιρειών και την οικονομική τους δύναμη, τη μη ύπαρξη νομικών ή πραγματικών εμποδίων εισόδου στην αγορά, τη δυνατότητα επιλογής των προμηθευτών και των χρηστών από τις άνω εταιρείες και από άλλες ανταγωνιστικές επιχειρή-



σεις, την πρόσβασή τους στις πηγές εφοδιασμού ή στις αγορές διάθεσης των προϊόντων και υπηρεσιών, τα μικρά μερίδια των μερών στην αγορά που δεν επιτρέπουν τη δημιουργία ή ενίσχυση δεσπόζουσας θέσης αυτών, το δημόσιο συμφέρον για την ένταξη, πλήρη και τέλεια εκτέλεση των μεγάλων Έργων, επωφελεία και των καταναλωτών και τη λειτουργία γενικώς του ανταγωνισμού, όπως λεπτομερώς αυτά εκτίθενται και αναλύονται και στην υπ' αριθμ. 7257/15.11.2006 εισήγηση της Γ.Δ.Α., η Επιτροπή Ανταγωνισμού - Τμήμα Α' άγεται στην κρίση ότι η συγκέντρωση που αφορά στην απόκτηση της πλειοψηφίας του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ Α.Ε. ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ από τον Απόστολο Αλλαμανή και την ελεγχόμενη από αυτόν εταιρεία ALFA ALFA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε., δεν προκαλεί σοβαρές αμφιβολίες ως προς τη δυνατότητά της να περιορίσει σημαντικά τον ανταγωνισμό στις επιμέρους σχετικές αγορές στις οποίες αφορά.

VII. Κατά το άρθρο 4ε, παρ. 1 ν. 703/1977, ως ίσχυε κατά τον χρόνο γνωστοποίησης της κρινόμενης συγκέντρωσης, απαγορεύεται η πραγματοποίηση κάθε συγκέντρωσης που εμπίπτει στη διαδικασία προληπτικού ελέγχου του νόμου πριν από την έκδοση σχετικής απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού. Η απαγόρευση αυτή ίσχυε και ισχύει και για τις συγκεντρώσεις που, ενώ έπρεπε, δεν γνωστοποιήθηκαν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4β παρ. 1 του νόμου. Σε περίπτωση δε υπαίτιας παράβασης της απαγόρευσης αυτής, η Επιτροπή επιβάλλει στους υπόχρεους προς γνωστοποίηση, πρόστιμο ύψους τουλάχιστον δέκα εκατομμυρίων δραχμών (ήτοι 29.347 ευρώ), το οποίο δεν υπερβαίνει το 15% του συνολικού κύκλου εργασιών, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 4στ.

Στην υπό κρίση περίπτωση η συγκέντρωση των δύο κατασκευαστικών εταιρειών έγινε κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ν. 2940/2001.

Στην Εισηγητική Έκθεση του νόμου αυτού εκτίθεται η Αναγκαιότητα Ανασυγκρότησης του Κλάδου Κατασκευών, τονίζοντας ότι: «Η διεθνής εμπειρία αποδεικνύει ότι ο κλάδος βρίσκεται μπροστά σε μια νέα οικονομική συγκυρία που χαρακτηρίζεται από τη μεγέθυνση των εταιρειών μέσα από σχήματα επιχειρηματικών εξαγορών, συγχωνεύσεων και συνεργασιών.

Είναι προφανές ότι ο κλάδος πρέπει εγκαίρως να αντιμετωπίσει τα προβλήματα που σχετίζονται τόσο με την τεχνογνωσία που διαθέτει όσο και με τη χρηματοοικονομική διάρθρωση, προκειμένου να ανταπεξέλθει επιτυχώς στον εντεινόμενο διεθνή ανταγωνισμό.

Το σημαντικότερο όμως από τα δομικά προβλήματα του κλάδου είναι ο κατακερματισμός του σε πολλές και συνήθως μικρού μεγέθους παραγωγικές μονάδες, οι οποίες δεν μπορούν να δημιουργήσουν οικονομίες κλίμακας, να εξορθολογήσουν την επιχειρηματική τους δράση και να σταθούν δυναμικά στο νέο επιχειρηματικό περιβάλλον που δημιουργείται στην αγορά της Ε.Ε..

Ενόψει αυτών, στην παρ. 17 του άρθρου 4 του ν. 2940/2001 ορίστηκε ότι μέχρι την 31.12.2001 οι εργολήπτες επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες σε οποιαδήποτε τάξη του ΜΕΕΠ (Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων) υποχρεούνται είτε αυτοτελώς, είτε ύστερα από συγχώνευση μεταξύ τους, να υποβάλουν αίτηση έκτακτης επανάκρισης για την κατάταξή τους στην αντίστοιχη κατηγορία και τάξη, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που θέτει ο νόμος αυτός. Εργοληπτικές επιχειρήσεις που δεν υποβάλουν αίτηση μέσα στην προθεσμία αυτή, διαγράφονται αυτοδικαίως από το ΜΕΕΠ.

Μέχρι 31.12.2001, όσες εργοληπτικές επιχειρήσεις δήλωναν έναρξη διαδικασίας συγχώνευσης έπρεπε να αναγράφουν υποχρεωτικά τις εταιρείες του ΜΕΕΠ που θα συμμετείχαν στη συγχώνευση, χωρίς δυνατότητα αλλαγής αυτών ύστερα.

Η μετά την έναρξη (28.12.2002) της διαδικασίας συγχώνευσης των ως άνω δύο εταιρειών, αλλαγή της σύνθεσης του Δ.Σ. της εξαγορασθείσας με σκοπό προφανώς την επίτευξη και ολοκλήρωση της αρξαμένης διαδικασίας συγχώνευσης στα πλαίσια του ν. 2940/2001, και επίτευξης των σκοπών αυτού, που εξ ορισμού δεν προκαλούν περιορισμούς στον ανταγωνισμό, δεν συνιστά κατά την κρίση της Επιτροπής Ανταγωνισμού - Τμήμα Α', «υπαίτια παράβαση» κατά την έννοια του άρθρου 4ε παρ. 1 ν. 703/1977.

Ελλείψει δε υπαίτιας παράβασης, η Επιτροπή κρίνει ότι δεν πρέπει να επιβληθεί ουδέν πρόστιμο στην προκειμένη περίπτωση.

#### ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Η Επιτροπή Ανταγωνισμού - Τμήμα Α' :

1. Επιτρέπει την κατ' άρθρο 4β του ν. 703/1977 γνωστοποιηθείσα την 11.2.2002 (αριθμ. ημ. πρωτ. 448) συγκέντρωση που αφορά στην απόκτηση της πλειοψηφίας του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ Α.Ε. ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ από τον Απόστολο Αλλαμανή και την ελεγχόμενη από αυτόν εταιρεία ALFA ALFA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε., γιατί η συγκέντρωση αυτή δεν προκαλεί σοβαρές αμφιβολίες ως προς τη δυνατότητά της να περιορίσει σημαντικά τον ανταγωνισμό στις επιμέρους σχετικές αγορές στις οποίες αφορά.

2. Δεν επιβάλλει πρόστιμο στους υπόχρεους προς γνωστοποίηση, λόγω έλλειψης υπαιτιότητας αυτών ως προς την πρόωρη πραγματοποίηση της συγκέντρωσης, σύμφωνα με τις ανωτέρω στο σκεπτικό της παρούσας αιτιολογίες.

Η απόφαση εκδόθηκε την 27η Απριλίου 2007.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, σύμφωνα με το άρθρο 25 παρ. 6 του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας και Διαχείρισης της Επιτροπής Ανταγωνισμού (ΦΕΚ Β' 1890/29.12.2006).

Αθήνα, 27 Απριλίου 2007

Ο Προεδρεύων του Α' Τμήματος  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΟΜΙΣΟΠΟΥΛΟΣ

(2)

Λήψη απόφασης επί της προηγούμενης γνωστοποίησης, σύμφωνα με το άρθρο 4β παρ. 1 του ν. 703/1977, όπως ισχύει, της εξαγοράς του 51,8286% των μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία ELMEC SPORT Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία από την εταιρεία με την επωνυμία HOMERIC Department Stores Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών Α.Ε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΤΜΗΜΑ Α'  
(Αριθμ. απόφ'. 341/V/2007)

Συνεδρίασε στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του 1ου ορόφου του κτηρίου των γραφείων της, επί της οδού

1 Από την παρούσα απόφαση έχουν παραλειφθεί, σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ.7 του Κανονισμού Λειτουργίας και Διαχείρισης της Επιτροπής Ανταγωνισμού (ΦΕΚ 1890/Β'/29.12.2006), τα στοιχεία εκείνα, τα οποία κρίθηκε ότι αποτελούν επιχειρηματικό απόρρητο. Στη θέση των στοιχείων που έχουν παραλειφθεί υπάρχει η ένδειξη [...]. Όπου ήταν δυνατό τα στοιχεία που παραλείφθηκαν αντικαταστάθηκαν με ενδεικτικά ποσά και αριθμούς ή με γενικές περιγραφές (εντός [...]).



\* 0 2 0 1 2 1 8 1 7 0 7 0 7 0 0 1 2 \*



Κότσικα 1Α, Αθήνα, την 14η Ιουνίου 2007, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:30, με την εξής σύνθεση:

Προεδρεύων: Αριστομένης Κομισόπουλος

Μέλη: Φαίδων Στράτος

Δημήτριος Γιαννέλης, και

Ελίζας Αλεξανδρίδου

Γραμματέας: Αικατερίνη Τριβέλη

Τα λοιπά τακτικά ή/και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής Ανταγωνισμού- Τμήμα Α΄, αν και προσκληθέντα, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, λόγω δικαιολογημένου κωλύματος.

Θέμα της συνεδρίασης ήταν η λήψη απόφασης επί της προηγούμενης γνωστοποίησης, σύμφωνα με το άρθρο 4β παρ. 1 του ν. 703/1977, όπως ισχύει, της εξαγοράς του 51,8286% των μετοχών, της εταιρείας με την επωνυμία ELMEC SPORT Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρία, από την εταιρεία με την επωνυμία HOMERIC Department Stores Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών ΑΕ.

Στην αρχή της συζήτησης, τον λόγο έλαβε η Γενική Εισηγήτρια Σοφία Καμπερίδου, Προϊσταμένη της Α΄ Διεύθυνσης Εφαρμογής της Γενικής Διεύθυνσης Ανταγωνισμού (εφεξής Γ.Δ.Α.), η οποία ανέπτυξε τη γραπτή εισήγηση (αριθ. πρωτ. 3290/13.6.2007) της Υπηρεσίας και πρότεινε για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά στην εισήγηση, τη μη απαγόρευση της από 14.5.2007 γνωστοποιηθείσης, σύμφωνα με το άρθρο 4β του ν. 703/1977, όπως ισχύει, συγκέντρωσης, σύμφωνα με το άρθρο 4δ παρ. 3 του ν. 703/1977, όπως ισχύει.

Κατόπιν η Επιτροπή Ανταγωνισμού- Τμήμα Α΄ διασκέφθηκε και αφού έλαβε υπόψη της όλα τα στοιχεία του φακέλου της κρινόμενης υπόθεσης και την Εισήγηση της Γ.Δ.Α., σκέφθηκε ως εξής:

Ι. Στις 14.5.2007 (αρ. ημ. πρ. 2673) η εταιρεία HOMERIC Department Stores Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών ΑΕ (εφεξής HOMERIC), γνωστοποίησε στην Υπηρεσία, κατά το άρθρο 4β ν. 703/1977, ως ισχύει, την απόκτηση του ελέγχου (51,8286% των μετοχών) της εταιρείας ELMEC SPORT Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρία ΑΕ (εφεξής ELMEC), δυνάμει της από 8.5.2007 σύμβασης που υπεγράφη αφενός από τη HOMERIC και αφετέρου από δύο μετόχους της ELMEC, οι οποίοι ελέγχουν συνολικά το 51,82% περίπου του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας.

Στο προοίμιο της από 8.5.2007 σύμβασης αναφέρεται ότι το μετοχικό κεφάλαιο της ELMEC ανέρχεται σε 33.240.000 €, διαιρούμενο σε 55.400.00 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,60 € εκάστης. Ο πρώτος πωλητής (Σάμ Φάις) έχει στην αποκλειστική κυριότητα του 15.239.790 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές της ELMEC, οι οποίες αντιστοιχούν στο 27,5086% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, και η δεύτερη πωλήτρια (Λούση Φάις) έχει στην αποκλειστική κυριότητα της 13.473.830 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές της ELMEC, οι οποίες αντιστοιχούν στο 24,32% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου.

Στο άρθρο 2 της σύμβασης αναφέρεται ότι το τίμημα πώλησης των μετοχών συμφωνείται στο ποσό των τριών (3) ευρώ ανά μετοχή, ήτοι συνολικό ποσό 86.140.860 ευρώ, το οποίο και θα καταβληθεί από την αγοράστρια HOMERIC στους πωλητές κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης. Η αγοράζουσα θα καταβάλει το σύνολο του τιμήματος αγοράς των μετοχών δια ιδίων κεφαλαίων και δια δανεισμού από την «EFG Eurobank Ergasias AE».

Στο άρθρο 3 της σύμβασης αναφέρονται οι όροι που προηγούνται της ολοκλήρωσης οι οποίοι συνοπτικά είναι:

1. Χορήγηση εγκρίσεως από την Επιτροπή Ανταγωνισμού άνευ όρων ή με όρους που αποδέχεται η αγοράστρια

2. Προσκόμιση από τους πωλητές στην αγοράστρια προσυμφώνων για την απόκτηση από την εξαγοραζόμενη εταιρία των μειοψηφικών συμμετοχών που υπάρχουν στις εταιρίες «Factory Outlet AE», «Factory Outlet Airport AE» και «Ηπειρωτική Α.Ε.Κ.Ε.», κατά τρόπο ώστε μετά την απόκτηση των μειοψηφικών συμμετοχών η εξαγοραζόμενη να καταστεί κυρία του συνόλου (100%) των μετοχών των δύο πρώτων εταιριών και του 99,88% του συνόλου των μετοχών της τρίτης.

Επίσης τα συμβαλλόμενα μέρη, στο άρθρο 3.3 της σύμβασης, δεσμεύονται να εκπληρώσουν τους παραπάνω όρους το ταχύτερο δυνατό, και σε κάθε περίπτωση όχι αργότερα από σαράντα (40) ημέρες από την υποβολή της γνωστοποίησης στην Επιτροπή Ανταγωνισμού, ήτοι την 30 Ιουνίου 2007 (καταληκτική ημερομηνία). Αν οι ανωτέρω όροι δεν εκπληρωθούν μέχρι την καταληκτική ημερομηνία, η σύμβαση υπό την επιφύλαξη όσων προβλέπονται στο άρθρο 9.3 θα λυθεί αυτοδικαίως και ανέξοδα για τα συμβαλλόμενα μέρη, εκτός αν η μη εκπλήρωση οφείλεται σε υπαιτιότητα των πωλητών, οι οποίοι στην περίπτωση αυτή βαρύνονται με ποινική ρήτρα ποσού 1.000.000€.

Η ολοκλήρωση της εν λόγω συναλλαγής θα πραγματοποιηθεί [...] εργάσιμη ημέρα από την εκπλήρωση των όρων που αναφέρονται στο άρθρο 3.1 έως 3.5 της σύμβασης. (ημερομηνία ολοκλήρωσης). Κατά την ημερομηνία αυτή οι πωλητές θα δώσουν εντολή για την άμεση μεταφορά των πωλούμενων μετοχών στον λογαριασμό της χρηματιστηριακής εταιρίας [...] για λογαριασμό δε της αγοράστριας θα ενεργήσει η [...] στην οποία θα τηρείται ο λογαριασμός αξιών της αγοράστριας στον οποίο θα πιστωθούν οι μετοχές.

Κατά δήλωση της γνωστοποιούσας, μετά την ολοκλήρωση της σκοπούμενης συναλλαγής, αυτή θα ελέγχει το 51,8286% του μετοχικού κεφαλαίου και των αντιστοίχων δικαιωμάτων ψήφου στην ELMEC, με αποτέλεσμα να αποκτήσει τον αποκλειστικό έλεγχο της, δεδομένου ότι αυτή είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο και εμφανίζει μεγάλη διασπορά στο μετοχικό της κεφάλαιο.

Τα μέρη αναφέρουν ότι η υπό κρίση πράξη δεν γνωστοποιήθηκε στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή (Ε.Ε.Π.) διότι δεν είναι κοινοτικών διαστάσεων.

Σημειώνεται ότι η γνωστοποιούσα υπέβαλε επικουρικά και αίτημα η γνωστοποιούμενη πράξη να αντιμετωπισθεί ως αίτηση για τη χορήγηση εξαιρέσεως βάσει του άρθρου 1 παρ. 3 ή αρνητικής πιστοποίησης βάσει του άρθρου 11 ν. 703/1977 σε περίπτωση που η Επιτροπή Ανταγωνισμού διαπιστώσει ότι η εν λόγω πράξη δεν συνιστά συγκέντρωση κατά την έννοια του άρθρου 4, χωρίς όμως τα μέρη να συνυποβάλουν τα στοιχεία που απαιτούνται από την αντίστοιχη αίτηση.

Τέλος, η γνωστοποίηση της κρινόμενης συγκέντρωσης πραγματοποιήθηκε σύνομα και εμπρόθεσμα, κατατέθηκε το νόμιμο παράβολο των 1.050 ευρώ. Επιπλέον, έλαβε χώρα η δημόσια ανακοίνωση της συγκέντρωσης στο φύλλο της εφημερίδας NAYTEMΠΟΡΙΚΗ της 17.5.2007.

## II. ΤΑ ΜΕΡΗ

1. HOMERIC Department Stores Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών ΑΕ με δ.τ. «HOMERIC HOLDINGS A.E.» (εξαγοραζούσα)

Η «Homerics Holdings A.E.» έχει ως καταστατική της έδρα στην Νέα Σμύρνη Αττικής (οδό Κ. Παλαιολόγου 26) και ο σκοπός της είναι η ίδρυση και συμμετοχή

στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιριών οποιασδήποτε μορφής και οποιουδήποτε σκοπού, στην Ελλάδα αλλά και στο εξωτερικό, δια συστάσεως, εξαγοράς μετοχών, δια συμμετοχής σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ή δια οποιουδήποτε άλλου τρόπου.

Η εταιρεία είναι νεοσύστατη και η άδεια σύστασης και η έγκριση του καταστατικού της χορηγήθηκε δυνάμει της από 4812/17.4.2007 απόφασης του Νομάρχη Αθηνών. Ανήκει κατά 100% στην GREFENCO HOLDINGS LTD, η οποία ελέγχεται από εταιρίες συμφερόντων του κ. Αθανάσιου Λασκαρίδη [...] που ανήκουν στις εταιρείες του Ομίλου, όπως αυτές αναφέρονται στο συνημμένο στην παραπάνω Εισήγηση της ΓΔΑ ως Παράρτημα 1.

Η διάρκεια της εξαγοράζουσας εταιρείας HOMERIC είναι 50 έτη και το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε 60.000 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 20.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης 3 ευρώ.

Το Δ.Σ. της εταιρείας απαρτίζεται από 3 έως 7 μέλη και η θητεία του λήγει κατά την σύγκληση της πρώτης τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων στις 30.6.2009. Η σύνθεση του έχει ως εξής: 1. Ι. Γιαννακάκης, Πρόεδρος, 2. Ε. Καλλίνη, Αντιπρόεδρος, 3. Ε. Μαυρικάκης, Γραμματέας και 4. Μ. Ι. Πρωτοπαπά Μέλος.

Ο παγκόσμιος κύκλος εργασιών του ομίλου εταιριών του Αθανάσιου Λασκαρίδη για το έτος 2006 ανήλθε στο ποσό των [άνω των 400 εκατ.] ευρώ, ενώ ο εθνικός κύκλος εργασιών για το ίδιο έτος ανήλθε στο ποσό των [άνω των 400 εκατ.] ευρώ. Η εξαγοράζουσα εταιρεία δεν πραγματοποίησε κύκλο εργασιών (εθνικό ή παγκόσμιο) κατά το έτος 2006.

2. ELMEC SPORT Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρία με δ.τ ELMEC SPORT AE (εξαγοραζόμενη)

Η εταιρία ELMEC SPORT ABETE ιδρύθηκε το 1981 από την οικογένεια Φάις, με συμμετοχή 50% των φυσικών προσώπων και 50% της εταιρίας ELMEC Ίνο Φάις AE η οποία είχε ιδρυθεί το 1953 από την ίδια οικογένεια. Η καταστατική της έδρα είναι η Γλυφάδα Αττικής, οδός Βουλιαγμένης 96, ενώ η κύρια δραστηριότητά της είναι η χονδρική και λιανική διάθεση ενδυμάτων, υποδημάτων, οργάνων γυμναστικής, μοτοσικλετών και αξεσουάρ, ωρολογίων και παροχή υπηρεσιών μηχανογράφησης.

Η εταιρεία μέσω συμβάσεων διανομής που έχει συνάψει με οίκους του εξωτερικού έχει αναλάβει την αντιπροσώπευση και διανομή επώνυμων οίκων ένδυσης και υπόδησης. Συγκεκριμένα, επί χρόνια η εταιρεία ήταν αποκλειστικός διανομέας για την Ελλάδα και την Κύπρο της αμερικανικής εταιρείας αθλητικών ειδών Nike. Η σύμβαση αυτή έληξε εντός του 2007 και με την εν λόγω εταιρεία υπάρχει εν ισχύ μόνο σχετική σύμβαση διανομής μέχρι το 2009 για τη Ρουμανία και Βουλγαρία.

Δυνάμει συμβάσεως που υπεγράφη το 2007 με την εταιρεία «Converse Inc.», χορηγήθηκε στην εξαγοραζόμενη εταιρία το δικαίωμα παραγωγής και διανομής προϊόντων Converse ένδυσης και υπόδησης στην Ελλάδα, Κύπρο, Βουλγαρία και Ρουμανία.

Επίσης η εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις αποκλειστικής διανομής ενδυμάτων-υποδημάτων με τις εταιρείες Harley-Davidson, Women's Secret, Gas Jeans, Dockers, Levi's (παιδικά), Helly Hansen, Patrizia Pepe, Pirelli καθώς και διανομής μηχανών και συναφών αξεσουάρ και ανταλλακτικών της Harley-Davidson. Τέλος δυνάμει συμβάσεως που έχει υπογραφεί με την εταιρεία «Technogym S.p.A.» έχει χορηγηθεί στην εταιρεία το δικαίωμα διανομής οργάνων γυμναστικής της εν λόγω εταιρείας.

Στον τομέα της λιανικής πώλησης, η εταιρεία δραστηριοποιείται μέσω καταστημάτων λιανικής πώλησης και

πολυκαταστημάτων. Συγκεκριμένα, η εταιρεία διαθέτει αλυσίδα καταστημάτων «exclusive sports» που φέρουν το σήμα Nike, μέσω των οποίων διαθέτει υποδήματα, ενδύματα και αξεσουάρ Nike. Επίσης έχει αναπτύξει δίκτυο mono-brand και multi-brand καταστημάτων πώλησης επώνυμων casual ενδυμάτων και υποδημάτων.

Στον τομέα των πολυκαταστημάτων, λειτουργεί δύο εκπαιδευτικά πολυκαταστήματα τα Factory Outlet στην οδό Πειραιώς και στο Εμπορικό Πάρκο του Αεροδρομίου Αθηνών και από κοινού με ομάδα άλλων επιχειρηματιών έχει αναλάβει την εκμετάλλευση του πολυκαταστήματος «Άτтика» που λειτουργεί εντός του Μεγάρου του Μετοχικού Ταμείου Στρατού στην οδό Πανεπιστημίου.

Οι επιχειρήσεις που ελέγχονται από την Elmec Sport, είναι οι ακόλουθες: Factory Outlet AEE με έδρα την Ελλάδα, ποσοστό 60,24% και με κύρια δραστηριότητα ένδυση - υπόδηση, Factory Outlet Airport AEE με έδρα την Ελλάδα, ποσοστό 90,54% και με κύρια δραστηριότητα ένδυση - υπόδηση, Elmec Romania Srl με έδρα την Ρουμανία, ποσοστό 100,00% και με κύρια δραστηριότητα ένδυση - υπόδηση, Elmec Sport Bulgaria EOOD με έδρα την Βουλγαρία, ποσοστό 100,00% και με κύρια δραστηριότητα ένδυση - υπόδηση, Chronosport AE με έδρα την Ελλάδα, ποσοστό 50,00% και με κύρια δραστηριότητα ωρολόγια, Μουστάκης AEE με έδρα την Ελλάδα, ποσοστό 100,00% και με κύρια δραστηριότητα ένδυση - υπόδηση, Logistics Express AE με έδρα την Ελλάδα, ποσοστό 100,00% και με κύρια δραστηριότητα υπηρεσίες logistics, Αττικά Πολυκαταστήματα AE με έδρα την Ελλάδα, ποσοστό 46,07% και με κύρια δραστηριότητα ένδυση - υπόδηση και Ηπειρωτική AEKE, με έδρα την Ελλάδα, ποσοστό 84,29%, η οποία είναι αδρανής

Η εταιρία είναι εισηγμένη στο ΧΑΑ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας απαρτίζεται από 6 μέλη (Πρακτικό ΔΣ 28ης Ιουνίου 2002) και η σύνθεση του έχει ως εξής: Λούση ΦΑΙΣ του Ίνο, Πρόεδρος, Σαμ ΦΑΙΣ του Ίνο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Π. Καλαμαρίδης Μέλος, Χ. Χατζηγιακουμής Μέλος, Λ. Μορδοχαΐ Μέλος και Η. Μορδοχαΐ Μέλος.

Ο παγκόσμιος κύκλος εργασιών του ομίλου εταιριών της εξαγοραζόμενης εταιρείας για το έτος 2006 ανήλθε στο ποσό των €181.307.043 ευρώ, ενώ ο εθνικός κύκλος εργασιών για το ίδιο έτος ανήλθε στο ποσό των [άνω των 140 εκατ.] ευρώ. Ο παγκόσμιος και εθνικός κύκλος εργασιών της Εξαγοραζόμενης εταιρείας κατά το ίδιο έτος ανήλθε σε [άνω των 80 εκατ.] ευρώ και [άνω των 60 εκατ.] ευρώ αντίστοιχα.

III. ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΗΡΕΑΖΟΜΕΝΕΣ ΑΓΟΡΕΣ, ΔΟΜΗ ΑΥΤΩΝ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

A. 1 ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΠΡΟΪΟΝΤΟΣ

Η σχετική αγορά προϊόντων περιλαμβάνει το σύνολο των προϊόντων που θεωρούνται από τον καταναλωτή εναλλάξιμα ή δυνάμενα να υποκατασταθούν μεταξύ τους λόγω των χαρακτηριστικών, των τιμών και της σκοπούμενης χρήσης τους. Η σχετική αγορά προϊόντων ενδέχεται, σε ορισμένες περιπτώσεις, να αποτελείται από επί μέρους προϊόντα ή/ και υπηρεσίες που παρουσιάζουν σε μεγάλο βαθμό όμοια φυσικά ή τεχνικά χαρακτηριστικά και είναι εναλλάξιμα.

Οι αγορές που δραστηριοποιείται η εξαγοραζόμενη εταιρεία και επηρεάζονται άμεσα από την γνωστοποιούμενη συγκέντρωση είναι οι αγορές εμπορίας:

α) επώνυμου ενδύματος

β) επώνυμου υποδήματος

Ως επώνυμο προϊόν λαμβάνεται εκείνο το οποίο φέρει διακριτικό σήμα (brand name), είναι ως επί το πλείστον

υψηλής ποιότητας και φήμης, ο βαθμός αναγνώρισης του από τους καταναλωτές είναι υψηλός και η τιμή του υψηλότερη των άλλων ομοειδών «μη επώνυμων» προϊόντων.

Η αγορά του ενδύματος και υποδήματος εν γένει διακρίνεται σε κατηγορίες ανάλογα:

- με το χρήστη, σε ανδρικό, γυναικείο και παιδικό,
- με το στυλ, σε κλασσικό και σπόρ,

Περαιτέρω η αγορά ενδύματος διακρίνεται από:

- τον τρόπο χρήσης, σε εξωτερικά ενδύματα και εσωρούχα,

- τον τρόπο πλέξης, σε πλεκτό και έτοιμο ένδυμα,

- την πρώτη ύλη του υφάσματος, σε βαμβακερά, μάλλινα, συνθετικά και σύμμεικτα.

Στην υπό κρίση όμως υπόθεση, δεν θεωρείται απαραίτητη η στενότερη οριοθέτηση των αγορών αυτών λόγω των μικρών μεριδίων που φαίνεται να κατέχει η εξαγοραζόμενη εταιρία αλλά και δεδομένης της μερικής υποκατάστασης που υπάρχει μεταξύ των διαφόρων επιμέρους αγορών καθώς και λόγω έλλειψης επαρκών και αξιόπιστων στοιχείων για κάθε επιμέρους κατηγορία (Βλπ. σχετ. υπ' αριθμ. 112/II/2000, 114/II/2000 και 124/II/2000 αποφάσεις της Ε.Α).

γ) οργάνων γυμναστικής

δ) μοτοσικλετών, αξεσουάρ & ανταλλακτικών

ε) επώνυμων ωρολογίων

Η αγορά επώνυμων ωρολογίων εν γένει διακρίνεται σε κατηγορίες κυρίως ανάλογα:

- με το χρήστη, σε ανδρικό, γυναικείο και παιδικό,
- με το στυλ, σε κλασσικό και σπόρ, και

Στην υπό κρίση όμως υπόθεση, δεν θεωρείται απαραίτητη η στενότερη οριοθέτηση των αγορών αυτών λόγω του αμελητέου μεριδίου που φαίνεται να κατέχει η εξαγοραζόμενη εταιρεία.

στ) παροχής υπηρεσιών μηχανογράφησης (logistics)

## 2. ΕΠΗΡΕΑΖΟΜΕΝΕΣ ΑΓΟΡΕΣ

Με τον όρο «επηρεαζόμενη αγορά» νοείται α) κάθε σχετική αγορά προϊόντος στην οποία ασκούν επιχειρηματικές δραστηριότητες δύο ή περισσότερες από τις συμμετέχουσες στη συγκέντρωση επιχειρήσεις, εφόσον εκτιμάται ότι η συγκέντρωση θα οδηγήσει σε συνολικό μερίδιο στην αγορά αυτή ύψους τουλάχιστον 15% (Η περίπτωση αφορά οριζόντιες σχέσεις), καθώς και β) κάθε σχετική αγορά στην οποία ασκεί επιχειρηματικές δραστηριότητες οποιαδήποτε συμμετέχουσα επιχείρηση και βρίσκεται σε προηγούμενο ή επόμενο στάδιο της παραγωγικής ή εμπορικής διαδικασίας του προϊόντος σε σχέση με την αγορά στην οποία δραστηριοποιείται άλλη συμμετέχουσα επιχείρηση, και οποιοδήποτε από τα ατομικά ή συνδυασμένα μερίδια αγοράς των επιχειρήσεων αυτών, σε οποιοδήποτε στάδιο της παραγωγικής ή εμπορικής διαδικασίας, ανέρχεται σε 25% τουλάχιστον, ανεξάρτητα αν μεταξύ των μερών υφίσταται σχέση προμηθευτή/πελάτη (Η περίπτωση αφορά τις κάθετες σχέσεις).

Εκ των δύο μερών που συμμετέχουν στη γνωστοποιούμενη συγκέντρωση, ούτε η «Homeic Department Stores Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών Α.Ε.», αλλά ούτε και καμία εταιρεία συμφερόντων Οικογένειας Λασκαρίδη, δεν ασκεί επιχειρηματική δραστηριότητα στις σχετικές αγορές είτε σε προηγούμενο ή επόμενο στάδιο της παραγωγικής ή εμπορικής διαδικασίας του προϊόντος σε σχέση με την αγορά στην οποία δραστηριοποιείται το έτερο συμμετέχον μέρος.

Επιπλέον, καμία από τις εταιρείες των ομίλων των εμπλεκόμενων μερών στην επικείμενη συγκέντρωση δεν δραστηριοποιούνται σε «γειτονικές» σχετικές αγορές

προϊόντος, υπό την έννοια ότι σε αυτές τις αγορές οι εταιρείες προσφέρουν συμπληρωματικά προϊόντα ή προϊόντα τα οποία ανήκουν στην ίδια γραμμή παραγωγής.

## 3. ΣΧΕΤΙΚΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΠΡΟΪΟΝΤΟΣ

Η σχετική γεωγραφική αγορά περιλαμβάνει την περιοχή στην οποία προσφέρουν ή ζητούν τα σχετικά προϊόντα ή παρέχουν τις σχετικές υπηρεσίες οι συμμετέχουσες επιχειρήσεις υπό επαρκώς ομοιογενείς συνθήκες ανταγωνισμού και η οποία μπορεί να διακριθεί από άλλες γειτονικές γεωγραφικές περιοχές, ιδίως λόγω των αισθητά διαφορετικών συνθηκών ανταγωνισμού που επικρατούν σ' αυτές. Ως σχετική γεωγραφική αγορά στην υπό κρίση περίπτωση μπορεί να θεωρηθεί η Ελληνική Επικράτεια, αφού οι συνθήκες ανταγωνισμού στις περιγραφόμενες σχετικές αγορές προϊόντος χαρακτηρίζονται από επαρκή ομοιογένεια στο πλαίσιο της Ελληνικής Επικράτειας.

## Β. ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΑΓΟΡΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

### 1. ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΕΠΩΝΥΜΟΥ ΕΝΔΥΜΑΤΟΣ & ΥΠΟΔΗΜΑΤΟΣ

Οι σημαντικότεροι παράγοντες που προσδιορίζουν τη ζήτηση των επώνυμων ενδυμάτων και υποδημάτων είναι το διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών σε συνδυασμό με την τιμή αυτών, οι τάσεις της μόδας, το μέγεθος και η διάρθρωση του πληθυσμού καθώς και η διαφήμιση.

Στην αγορά επώνυμου ενδύματος δραστηριοποιείται ένας μεγάλος αριθμός επιχειρήσεων από τις οποίες κυριότερες είναι οι εταιρίες Diesel Hellas, Fashion Box (Replay), Levis Hellas, Ridenco (Nautica, Timberland), ZARA Ελλάς και στην αγορά επώνυμου υποδήματος, οι εταιρίες Alsenco (Cat, Merrel), Ridenco (Timberland), Nike, Adidas, Puma.

Με βάση τα στοιχεία του φακέλου γνωστοποίησης, οι συνολικές πωλήσεις σε επώνυμο ένδυμα και υπόδημα του ομίλου εταιρειών της εξαγοραζόμενης εταιρείας στην Ελλάδα για το έτος 2006 ανήλθαν στο ποσό των [...] ευρώ περίπου ( [...] ευρώ περίπου σε επώνυμο ένδυμα και [...] ευρώ σε επώνυμο υπόδημα).

Το συνολικό μερίδιο αγοράς του ομίλου της Εξαγοραζόμενης Εταιρείας στην Ελλάδα για επώνυμα ενδύματα & υποδήματα κατά την ίδια περίοδο, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου δεν υπερέβη το 2%.

### 2 ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΟΡΓΑΝΩΝ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗΣ

Το συνολικό μερίδιο αγοράς του ομίλου της Εξαγοραζόμενης Εταιρείας στην Ελλάδα για την εμπορία Οργάνων Γυμναστικής δεν υπερβαίνει το 1%.

Οι κύριοι ανταγωνιστές της γνωστοποιούσας στην συγκεκριμένη σχετική αγορά είναι οι εταιρίες Life Fitness, Precor, Cybex, Matrix, Kettler, Power Sport.

### 3 ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΜΟΤΟΣΙΚΛΕΤΩΝ, ΑΞΕΣΟΥΑΡ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ

Το συνολικό μερίδιο αγοράς του ομίλου της Εξαγοραζόμενης Εταιρείας από πωλήσεις μοτοσικλετών, αξεσουάρ και ανταλλακτικών στην Ελλάδα κατά την περίοδο 2004 - 2006 δεν υπερέβη το 1%.

Οι κύριοι ανταγωνιστές της γνωστοποιούσας στην συγκεκριμένη σχετική αγορά είναι οι εταιρίες Honda, Yamaha, Piaggio, Suzuki, Kawasaki.

### 4 ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΩΝΥΜΩΝ ΩΡΟΛΟΓΙΩΝ

Το μερίδιο αγοράς της Εξαγοραζόμενης εταιρείας στην εν λόγω αγορά κατά την περίοδο 2003 - 2006 δεν υπερέβη το 1,16%.

Οι κύριοι ανταγωνιστές της γνωστοποιούσας στην συγκεκριμένη σχετική αγορά είναι οι εταιρίες Swatch, Symbol (Adidas), Βήχος (Tag Heuer).

### 5 ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ (LOGISTICS)

Στην αγορά αυτή δραστηριοποιείται η εταιρεία Logistic Express Α.Ε. που ανήκει στον Όμιλο της εξαγοραζόμενης εταιρείας Elmec. Σύμφωνα με στοιχεία που κατέθεσε η γνωστοποιούσα, η εν λόγω εταιρεία το 2006 είχε κύκλος εργασιών 64.900 ευρώ μόνο, σε μία αγορά που υπολογίζεται ότι ξεπερνά το 1 δις ευρώ, δηλαδή μερίδιο αμελητέο.

Οι κύριοι ανταγωνιστές της γνωστοποιούσας στην συγκεκριμένη σχετική αγορά είναι οι εταιρίες Imperio και Βείνογλου.

IV. Στην υπό κρίση υπόθεση, με την ολοκλήρωση της προσυμφωνηθείσας πράξης, η HOMERIC θα αποκτήσει τον έλεγχο της εταιρείας ELMEC, πράξη η οποία συνιστά συγκέντρωση κατά την έννοια του άρθρου 4 ν. 703/1977, ως ισχύει.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του φακέλου, (α) ο παγκόσμιος κύκλος εργασιών του ομίλου ELMEC ανήλθε το 2006 σε 181.307.043 ευρώ, ενώ ο αντίστοιχος των επιχειρήσεων που ελέγχονται από τον Λασκαρίδη σε [άνω των 400 εκατ.] ευρώ (σύνολο [άνω των 600 εκατ.] ευρώ) και (β) ο κύκλος εργασιών, στην ελληνική αγορά του ομίλου ELMEC ανήλθε το 2006 σε [άνω των 140 εκατ.] ευρώ, ενώ ο αντίστοιχος των επιχειρήσεων που ελέγχονται από τον Λασκαρίδη σε [άνω των 400 εκατ.] ευρώ, ποσά που υπερκαλύπτουν τα ποσά των 150.000.000€ για την Παγκόσμια Αγορά και 15.000.000 € για την Ελληνική Αγορά, αντίστοιχα, που προβλέπονται στο άρθρ. 4β παρ. 1 του ν. 703/1977, και υποχρεούνται σε γνωστοποίησης της Συγκέντρωσης αυτής, η οποία και πραγματοποιήθηκε σύννομα και εμπρόθεσμα.

Η γνωστοποίηση της κρινόμενης συγκέντρωσης πραγματοποιήθηκε σύννομα (βάσει του εντύπου που έχει εκδώσει η Επιτροπή Ανταγωνισμού, κατατέθηκε το νόμιμο παράβολο και έλαβε χώρα η δημόσια ανακοίνωση της συγκέντρωσης από τη γνωστοποιούσα) και εμπρόθεσμα, στις 14.5.2007, από την υπόχρεη εταιρεία, ήτοι εντός 10 εργάσιμων ημερών από την υπογραφή κατά την 8.5.2007 της συμφωνίας.

Κατόπιν ελέγχου του φακέλου γνωστοποίησης στο πλαίσιο του άρθρου 4δ παρ. 10, περ. β του ν. 703/1977, όπως ισχύει, διαπιστώθηκαν ελλείψεις στα στοιχεία του φακέλου και η Γ.Δ.Α. απέστειλε σχετική επιστολή παραχής στοιχείων στο γνωστοποιούν μέρος στις 21.5.2007. Η γνωστοποιούσα εταιρεία προσκόμισε τα ζητηθέντα στοιχεία σταδιακά από 24.5.2007 (ημ. αριθ. πρωτ. 2971) μέχρι 7.6.2007 (ημ. αριθ. πρωτ. 3290), από την τελευταία αυτή ημερομηνία αρχίζει η προθεσμία μηνός για την έκδοση της παρούσας απόφασης (βλπ. άρθρ. 4δ παρ. 3 του ν. 703/1977).

Κατά το άρθρο 4γ του ν. 703/1977, όπως ισχύει, «με απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού απαγορεύεται κάθε συγκέντρωση επιχειρήσεων που υπόκειται σε προηγούμενη γνωστοποίηση και η οποία μπορεί να περιορίσει σημαντικά τον ανταγωνισμό στην Εθνική αγορά ή σε σημαντικό σε συνάρτηση με τα χαρακτηριστικά των προϊόντων ή υπηρεσιών τμήμα της και ιδίως με την δημιουργία ή ενίσχυση δεσπόζουσας θέσης.»

Από τα στοιχεία του φακέλου γνωστοποίησης προκύπτει ότι οι εταιρείες των ομίλων των εμπλεκόμενων μερών σε αυτήν δεν δραστηριοποιούνται στις ίδιες σχετικές αγορές προϊόντος και κατ' επέκταση, δεν εγείρονται θέματα όπως αύξηση των μεριδίων αγοράς και του βαθμού συγκέντρωσης σε αυτές (αφορά οριζόντιες σχέσεις). Σε κάθε σχετική αγορά προϊόντος δραστηριοποιείται μόνο η εξαγοραζόμενη εταιρεία, όπου το μερίδιο της δεν ξεπερνάει το 1,2% με βάση τα στοιχεία της γνωστοποίησης.

Επιπλέον επισημαίνεται ότι, καμία από τις αγορές προϊόντος που δραστηριοποιούνται οι εταιρείες των ομίλων που αφορά η συγκέντρωση δεν νοούνται ως «γειτονικές» σχετικές αγορές προϊόντος, υπό την έννοια ότι σε αυτές τις αγορές οι εταιρείες προσφέρουν συμπληρωματικά προϊόντα ή προϊόντα τα οποία ανήκουν στην ίδια γραμμή παραγωγής. Παράλληλα, σε καμία από αυτές δεν υφίστανται σχέσεις παραγωγού - διανομέα μεταξύ των εταιρειών της εξαγοραζόμενης και εξαγοράζουσας εταιρείας. Έτσι, από την ολοκλήρωση της εν λόγω συγκέντρωσης δεν εγείρονται θέματα όπως αποκλεισμού ανταγωνιστών (δυννητικών ή ήδη υπαρχόντων) σε πελατειακή βάση, προϊόντα, πρώτες ύλες κ.τ.λ. και αύξηση της πιθανότητας για συνεργασία μεταξύ των ήδη υπαρχόντων εταιρειών στις σχετικές αγορές προϊόντος.

2. Από την αξιολόγηση και συνεκτίμηση όλων των ανωτέρω στοιχείων του φακέλου των σχετικών με τη διάρθρωση και λειτουργία της σχετικής αγοράς προϊόντων και υπηρεσιών, τα μερίδια σε αυτήν των συμμετεχουσών στη συγκέντρωση εταιρειών και την οικονομική τους δύναμη, τη μη ύπαρξη νομικών ή πραγματικών εμποδίων εισόδου στην αγορά, τα μικρά μερίδια των μερών στην αγορά, ανερχόμενων μέχρι 2%, που δεν επιτρέπουν τη δημιουργία ή ενίσχυση δεσπόζουσας θέσης αυτών, το συμφέρον των καταναλωτών, και τη λειτουργία γενικώς του ανταγωνισμού, όπως λεπτομερώς αυτά εκτίθενται και αναλύονται και στην υπ' αριθμ. πρωτ. 3290/13.6.2007 εισήγηση της Γ.Δ.Α., η Επιτροπή Ανταγωνισμού - Τμήμα Α' άγεται στην κρίση ότι η ως άνω συγκέντρωση που αφορά στην απόκτηση του ελέγχου της εταιρείας ELMEC SPORT Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία, από την εταιρεία με την επωνυμία HOMERIC Department Stores Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών ΑΕ., σύμφωνα με το άρθρο 4β του ν. 703/1977, όπως ισχύει, δεν προκαλεί σοβαρές αμφιβολίες ως προς τη δυνατότητά της να περιορίσει σημαντικά τον ανταγωνισμό στις επιμέρους σχετικές αγορές στις οποίες αφορά.

Ύστερα από την παραπάνω σκέψη παρέλκει η εξέταση της με αρ. ημ. πρωτ. 2673/14.5.2007 αίτησης της εταιρείας HOMERIC Department Stores Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών ΑΕ. για τη χορήγηση άδειας πραγματοποίησης της συγκέντρωσης, κατά παρέκκλιση από τις υποχρεώσεις που αναφέρονται στις παρ. 1 & 2 του άρθρου 4ε του ν. 703/1977, όπως ισχύει, πριν την έκδοση οριστικής απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, σύμφωνα με την παρ. 3 του ίδιου άρθρου.

#### ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Η Επιτροπή Ανταγωνισμού- Τμήμα Α' :

Επιτρέπει την κατ' άρθρο 4β του ν. 703/1977 γνωστοποιηθείσα την 14.5.2007 (αρ. ημ. πρωτ. 2673) συγκέντρωση που πραγματοποιείται με την απόκτηση από την εταιρεία HOMERIC Department Stores Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών ΑΕ., του ελέγχου επί της επιχειρήσεως της εταιρείας ELMEC SPORT Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία καθόσον η συγκέντρωση αυτή δεν προκαλεί σοβαρές αμφιβολίες ως προς τη δυνατότητά της να περιορίσει σημαντικά τον ανταγωνισμό στις επιμέρους σχετικές αγορές στις οποίες αφορά.

Η απόφαση εκδόθηκε την 14η Ιουνίου 2007.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το άρθρο 25 παρ. 6 του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας και Διαχείρισης της Επιτροπής Ανταγωνισμού (ΦΕΚ Β' 1890/29.12.2006).

Αθήνα, 14 Ιουνίου 2007

Ο Προεδρεύων του Α' Τμήματος

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΟΜΙΣΟΠΟΥΛΟΣ



\* 0 2 0 1 2 1 8 1 7 0 7 0 7 0 0 1 2 \*

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)